

Protokół Nr XLIII/2022
z XLIII sesji Rady Gminy Płońsk
z dnia 25 lutego 2022 roku
pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Gminy Płońsk

Ad.pkt.1

O godz. 10⁰⁵ przewodniczący Rady Gminy Płońsk otworzył XLIII sesję Rady Gminy Płońsk.

Powitał przybyłych: Wójta, sekretarza, skarbnika gminy, radnych, dyrektorów Wydziałów Urzędu Gminy, radcę prawnego UG., kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, prezesa Gminnego Zakładu Komunalnego spółka z o.o.

Na 15 radnych ustawowego składu Rady na sesję przybyło 15.

Przewodniczący Rady stwierdził kworum. Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.pkt.2

Protokół z XLII sesji Rady Gminy był wyłożony do wglądu w biurze rady – uwag nie zgłoszono.

W głosowaniu Rada Gminy 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” przyjęła protokół z XLII sesji Rady Gminy z dnia 26 stycznia 2022 roku.

Ad.pkt.3

Porządek sesji wraz z projektami uchwał radni otrzymali na piśmie. Przewodniczący Rady na wniosek Wójta zgłosił wniosek do porządku sesji o rozszerzenie porządku obrad o dodatkowy punkt: „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Płońsk służebnością gruntową” – jako punkt 6.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” wniosek przyjęła.

Przewodniczący obrad odczytał zmieniony porządek sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z XLII sesji.
3. Zgłaszanie i głosowanie wniosków do porządku sesji.
4. Zapytania i interpelacje.
5. Wystąpienia zaproszonych gości.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Płońsk służebnością gruntową.
7. Podjęcie uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na rok 2023 środków stanowiących fundusz sołecki.

8. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru sołtysa sołectwa Skarżyn.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Płońsk na lata 2022 – 2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.
10. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Płońsk własności nieruchomości położonej w miejscowości Skarżyn.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Pruszyń gmina Płońsk.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/281/2021 Rady Gminy Płońsk z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gruntów położonych we wsi Skarżyn.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Płońsk.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Płońsk na 2022 rok.
15. Informacja z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2021 rok oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2021 rok.
16. Informacja z funkcjonowania świetlic wiejskich i klubów sportowych w roku 2021.
17. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Płońsk za 2021 rok.
18. Informacja z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
19. Wolne wnioski.
20. Zamknięcie sesji.

Ad.pkt.4

Nie zgłoszono zapytań.

Ad.pkt.5

Nikt nie wyraził chęci zabrania głosu.

Ad.pkt.6

Przewodniczący Rady zreferował projekt uchwały dotyczący obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Płońsk położonej w mieście Płońsk oznaczonej jako działka nr 874/13 o pow. 0,9090 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płońsku prowadzi księgę wieczystą nr PL1L/00015932/1, służebnością drogową na rzecz dwóch działek oznaczonych nr ewid.: 874/1 i 874/3.

W dziale III ww. księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe polegające na służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem szerokości trzech metrów od strony ulicy 19-go Stycznia (obecnie ul. Pułtуска) przez działkę nr 874/4 (obecnie działki nr nr: 874/11 i 874/13) na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 874/1 oraz na rzecz każdorazowego właściciela garażu znajdującego się w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 874/3.

Wyżej opisana służebność gruntowa od strony ulicy Pułtuskiej jest obecnie niewykorzystywana, a dojazd do uprawnionych działek odbywa się od strony ulicy Żołnierzy Wyklętych, dlatego zachodzi konieczność dokonania odpowiednich zmian w przebiegu służebności w formie umowy notarialnej i ustanowienia służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działek oznaczonych numerami: 874/1 i 874/3.

Mając na uwadze powyższe, niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 874/13 służebnością gruntową .

Rada Gminy nie wniosła uwag.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XLIII/313/2022 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Płońsk służebnością gruntową.

Ad.pkt.7

Przewodniczący obrad omówił projekt uchwały o funduszu sołeckim na rok 2023.

W gminie, w której funkcjonuje 37 sołectw, wyrażenie zgody na utworzenie funduszu sołeckiego wiąże się z rozdrobnieniem środków. Mając na uwadze możliwości ekonomiczne gminy i jej dochody zabezpieczenie środków w ramach funduszu sołeckiego na 2023 rok byłoby niewskazane dla dalszego rozwoju gminy. Za celowe uważa się wspieranie i upowszechnianie idei samorządowej, tym samym mimo nie wyodrębnienia funduszu sołeckiego na 2023 rok będą ponoszone wydatki na rzecz poszczególnych wsi.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XLIII/314/2022 w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołeczki.

Ad.pkt.8

Przewodniczący Rady przekazał, iż w związku z rezygnacją z funkcji sołtysa sołectwa Skarżyn, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym i statutu sołectwa Skarżyn należy podjąć uchwałę w sprawie wyboru sołtysa sołectwa Skarżyn.

Rada Gminy nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XLIII/315/2022 w sprawie wyboru sołtysa sołectwa Skarżyn.

Ad.pkt.9

Przewodniczący obrad omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy.

W dniu 13.11.2020 r. weszły w życie przepisy wprowadzone ustawą z dnia 15 lipca 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 1378) dające podstawę prawną do uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy. Dzięki temu gmina może przygotować strategię, która będzie pełnoprawnym dokumentem stanowiącym element nowego zintegrowanego systemu zarządzania rozwojem kraju, a jednocześnie wspomagającym w pozyskiwaniu środków zewnętrznych.

Strategia określi długofalowy rozwój gminy, będzie wiązać planowanie społeczno-gospodarcze z przestrzennym. Dzięki temu będzie wspierała trwałe i zrównoważony rozwój gminy. Określi ramy finansowe dla jego realizacji oraz potencjalne źródła finansowania.

Rada Gminy nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XLIII/316/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Płońsk na lata 2023 – 2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.

Ad.pkt.10

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący nabycia przez Gminę Płońsk nieruchomości w m-sc Skarżyn.

Działka nr ewid. 94 o pow. 0,0991 ha położona w miejscowości Skarżyn, w ewidencji gruntów figuruje jako własność Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Warszawie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońsk zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XLII/310/2022 z dnia 26 stycznia 2022 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn.04.02.2022r., poz. 1374) przedmiotowa działka przeznaczona jest na nieuciążliwe usługi publiczne, w szczególności usługi z zakresu: kultury, opieki społecznej, sportu i rekreacji, oświaty, ochrony zdrowia, realizacji funkcji opiekuńczo-wychowawczej, a także bezpieczeństwa publicznego, administracji. Na całym obszarze działki, ustalenia

planu dopuszczają lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w szczególności przyłączy i stacji uzdatniania wody.

Powyższa nieruchomość niezbędna jest do realizacji zadań własnych gminy, w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę. Inwestycja polegająca na budowie stacji uzdatniania wody będzie realizowana przez Gminę Płońsk. Gmina będzie również aplikowała o środki finansowe do programów krajowych lub unijnych na realizację przedmiotowego celu.

Ponieważ przejęcie własności nieruchomości następuje na cel publiczny, zastosowanie formy darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego jest uzasadnione.

Rada Gminy nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XLIII/317/2022 w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Płońsk własności nieruchomości położonej w miejscowości Skarżyn.

Ad.pkt.11

Przewodniczący Rady przedstawił konieczność podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia mpzp terenów położonych w msc. Pruszyń.

Projekt planu opracowany został zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W wyznaczonym terminie do projektu planu wniesiono jedną uwagę, która w części została uwzględniona.

Rada Gminy nie wniosła uwag.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr XLIII/318/2022 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Pruszyń gmina Płońsk.

Ad.pkt.12

Przewodniczący Rady omówił projekt uchwały dotyczący zmiany uchwały z 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp części obszaru we wsi Skarżyn.

Uchwałą Nr XXXIX/281/2021 z dnia 30 listopada 2021r. Rada Gminy Płońsk przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gruntów położonych we wsi Skarżyn.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje działki, które znajdują się w różnej lokalizacji wsi Skarżyn. Obszar wskazany na załączniku graficznym nr 2 do ww. uchwały będzie wymagał bardziej kompleksowych rozwiązań planistycznych niż pozostałe działki, co będzie wiązało się z wydłużoną procedurą sporządzania planu dla pozostałych działek. Działka

wskazana na załączniku graficznym nr 1 do ww. uchwały znajduje się na gruntach rolnych klasy III i być może będzie wymagała zmiany przeznaczenia tych gruntów na cele nierolnicze, co będzie wiązało się z koniecznością złożenia wniosku do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o uzyskanie takiej zgody i znacznie wydłuży procedurę sporządzania planu dla pozostałych obszarów, które takiej zgody nie wymagają.

W związku z powyższym przedstawia się Radzie Gminy Płońsk projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/281/2021 Rady Gminy Płońsk z dnia 30 listopada 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gruntów położonych we wsi Skarżyn. Zmiana uchwały umożliwi procedowanie i uchwalenie planu w trzech etapach.

Teren, który będzie wymagał bardziej złożonych rozwiązań planistycznych został wydzielony jako Etap II. Teren, który być może będzie wymagał zmiany przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze został wyznaczony jako Etap I, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały, pozostały teren (najmniej problemowy) został wyznaczony jako Etap III zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XLIII/319/2022 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/281/2021 Rady Gminy Płońsk z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gruntów położonych we wsi Skarżyn.

Ad.pkt.13

Projekt zmian wieloletniej prognozy finansowej na 2022 rok był szczegółowo omówiony na posiedzeniu Stałych komisji Rady – uwag nie zgłoszono.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XLIII/320/2022 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Płońsk.

Ad.pkt.14

Projekt zmian w uchwale budżetowej na 2022 rok był omawiany na posiedzeniu Stałych Komisji Rady – uwag nie zgłoszono.

Dochody budżetu gminy zwiększą się o kwotę 310 802,00 zł oraz zmniejszą o 47 000,00 zł. Dochody po zmianach wyniosą 45 434 1777,00 zł.

Wydatki budżetu gminy na 2022 rok zwiększa się o kwotę 1 546 265,00 zł oraz zmniejszą o kwotę 47 000,00 zł.

Wydatki po zmianach wyniosą 48 999 640,00 zł.

Rada Gminy nie wniosła uwag.

W głosowaniu jednogłośnie 15 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się”, podjęła Uchwałę Nr XLIII/321/2022 w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Płońsk na 2022 rok.

Ad.pkt.15

Informację z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2021 rok oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii z 2021 rok radni otrzymali na piśmie – uwag nie zgłoszono.

Ad.pkt.16

Informację z funkcjonowania świetlic wiejskich i klubów sportowych w roku 2021 radni otrzymali na piśmie – uwag nie zgłoszono.

Ad.pkt.17

Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Płońsk za 2021 rok radni otrzymali na piśmie – uwag nie zgłoszono.

Ad.pkt.18

Wójt złożył informację z realizacji uchwał podjętych na XLII sesji 26 stycznia 2022 roku.

Ad.pkt.19

Wójt podziękował Radzie za podjęcie uchwał.

Przedstawił informację o bieżących sprawach gminy:

- ogłoszony został przetarg na budowę dróg gminnych:
- Kownaty 3 odcinki dróg , wyłoniono wykonawcę na realizację,

- Skarżyn ul. Leśna , wykonawca wyłoniony, podpisana umowa na realizację,
- Michowo – Szpondowo – Skarżyn,
- Bońki, ul. Wspólna – wsparcie finansowe od Wojewody Mazowieckiego.

Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie inwestycji drogowych do programu FOGR na drogi gminne: Lisewo – Michalinek, Pilitowo oraz wniosek do Marszałka woj. Mazowieckiego w ramach programu „Sportowa Polska”.

Aktualnie w trakcie realizacji są inwestycje: budowa drogi w miejscowości Szerominek oraz w ramach poprawy bezpieczeństwa na drogach budowa przejść dla pieszych w miejscowości Lisewo.

Ad.pkt.20

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował za udział. O godz. 10⁴⁰ zamknął sesję.

Protokół sporządziła:
M. Podlecka

Przewodniczący obrad:
Przewodniczący Rady Gminy
Włodzimierz Kędzik