

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLVIII/345/2022
Rady Gminy Płońsk
z dnia 26 maja 2022r.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Płońsk położonej w mieście Płońsk oznaczonej jako działka nr 874/13 o pow. 0,9090 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płońsku prowadzi księgę wieczystą nr PL1L/00015932/1 służebnością drogową dla działki oznaczonej nr ewid.874/10.

Rada Gminy Płońsk w dniu 10 grudnia 2021r. podjęła uchwałę nr XL/291/2021 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu między innymi nieruchomości oznaczonej nr ewid. 874/10 o pow. 0,2066 ha. Decyzją Burmistrza Miasta Płońsk nr GP.6831.19.2021.AŚ z dnia 20.07.2021r. dostęp do drogi publicznej (ul. Żołnierzy Wyklętych) dla działki nr 874/10 został zapewniony poprzez projektowaną służebność gruntową na działce nr 874/13.

Aby działka nr 874/10 mogła zostać sprzedana w drodze przetargu nieograniczonego musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej przez który zgodnie z art. 2 pkt. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r., poz. 503) należy rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi, albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub też przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.

Mając na uwadze powyższe, niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy na odpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 874/13 służebnością gruntową.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**


Włodzimierz Kędzik