

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Płońsk

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 538)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Płońsk		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	08.08.2024	GPR.6724.4.100.2024	działka: 80, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
2.	08.08.2024	GPR.6724.4.101.2024	działka: 95, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP, z uwzględnieniem ograniczeń w zagospodarowaniu terenów - gruntów rolnych klas chronionych oraz obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, uniemożliwiających lokalizowanie nowej zabudowy.
3.	09.08.2024	GPR.6724.4.102.2024	działka: 135/3, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
4.	09.08.2024	GPR.6724.4.102.2024	działka: 135/4, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
5.	09.08.2024	GPR.6724.4.102.2024	działka: 135/5, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono uwzględniając przeznaczenie istniejące w obowiązującym dla tego terenu MPZP – strefa SO odpowiada przeznaczeniu rolnemu. Nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
6.	09.08.2024	GPR.6724.4.102.2024	działka: 135/7, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

7.	12.08.2024	GPR.6724.4.103.2024	działka: 47/9, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Na fragmencie działki wyznaczono strefę SJ, uwzględniając istniejącą zabudowę mieszkaniową. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka jest położona w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
8.	13.08.2024	GPR.6724.4.104.2024	działka: 268/8, obręb: Skarżyn	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ oraz zachowanie przeznaczenia z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Działka znajduje się rejonie pretendującym do rozwoju zabudowy mieszkaniowej i z występującymi w pobliżu większymi zgrupowaniami zabudowy mieszkaniowej.
9.	13.08.2024	GPR.6724.4.105.2024	działka: 268/13, obręb: Skarżyn	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ oraz zachowanie przeznaczenia z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Działka znajduje się rejonie projektowanego rozwoju zabudowy mieszkaniowej, a w pobliżu już obecnie występują większe zgrupowaniami zabudowy mieszkaniowej.
10.	19.08.2024	GPR.6724.4.106.2024	działka: 48/6, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SZ obejmującą istniejące siedlisko. Dla pozostałej części działki dopuszczono realizację zabudowy usługowej. Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ, umożliwiającego lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki, ze względu na położenie działki w oddaleniu od istniejących większych zgrupowań zabudowy. Ponadto, sąsiedztwo trasy S7 oraz linii kolejowej i wiążące się z tym uciążliwości, m.in. akustyczne, stwarzają niekorzystne warunki do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej.
11.	19.08.2024	GPR.6724.4.106.2024	działka: 49/5, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SZ obejmującą istniejące siedlisko. Dla pozostałej części działki dopuszczono realizację zabudowy usługowej. Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ, umożliwiającego lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki, ze względu na położenie działki w oddaleniu od istniejących większych zgrupowań zabudowy. Ponadto, sąsiedztwo trasy S7 oraz linii kolejowej i wiążące się z tym uciążliwości, m.in. akustyczne, stwarzają niekorzystne warunki do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej.
12.	19.08.2024	GPR.6724.4.107.2024	działka: 48/2, obręb: Brody	uwzględniony	-	W ramach profilu strefy SJ, dopuszczono realizację usług na terenie w MPZP przewidzianym pod zabudowę mieszkaniową. Na terenie od strony trasy S7 dopuszczono profil produkcyjno-usługowy. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów mieszkaniowych, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
13.	19.08.2024	GPR.6724.4.107.2024	działka: 91/1, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Zachowano przeznaczenie usługowe, zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP.

14.	19.08.2024	GPR.6724.4.107.2024	działka: 91/2, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Zachowano przeznaczenie usługowe, zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP.
15.	19.08.2024	GPR.6724.4.108.2024	działka: 424/3, obręb: Ćwiklinek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
16.	19.08.2024	GPR.6724.4.109.2024	działka: 59/3, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
17.	20.08.2024	GPR.6724.4.110.2024	działka: 29/3, obręb: Cieciorki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, działka położona jest blisko trasy S7, powodującej uciążliwości akustyczne.
18.	20.08.2024	GPR.6724.4.110.2024	działka: 45/2, obręb: Cieciorki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, działka położona jest blisko zabudowy o charakterze produkcyjnym oraz trasy S7, powodującej uciążliwości akustyczne.
19.	20.08.2024	GPR.6724.4.111.2024	działka: 72/4, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczone na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
20.	20.08.2024	GPR.6724.4.112.2024	działka: 112, obręb: Szymaki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
21.	20.08.2024	GPR.6724.4.112.2024	działka: 112, obręb: Szymaki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

22.	20.08.2024	GPR.6724.4.113.2024	działka: 111/2, obręb: Szymaki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
23.	20.08.2024	GPR.6724.4.114.2024	działka: 6/10, obręb: Bogusławice	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
24.	23.08.2024	GPR.6724.4.115.2024	działka: 53/1, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Wyznaczona strefa SP, w ramach terenu produkcji profilu podstawowego oraz terenu usług profilu dodatkowego, dopuszcza realizację wnioskowanych celów. Działka położona jest blisko zabudowań o charakterze produkcyjnym.
25.	23.08.2024	GPR.6724.4.115.2024	działka: 53/2, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczona strefa SP, w ramach terenu produkcji profilu podstawowego oraz terenu usług profilu dodatkowego, dopuszcza realizację wnioskowanych celów. Działka położona jest blisko zabudowań o charakterze produkcyjnym. Pozostała część działki nieobjęta strefą SP ze względu na występowanie gruntów leśnych.
26.	23.08.2024	GPR.6724.4.116.2024	działka: 50, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
27.	23.08.2024	GPR.6724.4.117.2024	działka: 31/1, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Zachowano przeznaczenie rolne, zgodne z obowiązującym MPZP. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów o charakterze produkcyjnym, a w jej granicach znajdują się grunty rolne klas chronionych.
28.	23.08.2024	GPR.6724.4.117.2024	działka: 31/7, obręb: Strachówko	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Utrzymano przeznaczenie terenu określone w obowiązującym MPZP. Zgodnie z MPZP wschodnią część działki wydzielono jako strefę SJ. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
29.	23.08.2024	GPR.6724.4.118.2024	działka: 13/4, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wyznaczając strefę SJ na podstawie obowiązującego MPZP.
30.	26.08.2024	GPR.6724.4.119.2024	działka: 95/17, obręb: Ćwiklin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów zabudowy mieszkaniowej na pozostałą część działki ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.

31.	27.08.2024	GPR.6724.4.120.2024	działka: 7/2, obręb: Cieciorki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, działka położona jest blisko trasy S7, powodującej uciążliwości akustyczne.
32.	27.08.2024	GPR.6724.4.121.2024	działka: 89/2, obręb: Koziminy Stare	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Teren stanowi kontynuację sąsiadujących zwartych zgrupowań zabudowy mieszkaniowej i jest zlokalizowany bezpośrednio przy drodze publicznej.
33.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 112, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Na cele strefy SJ przeznaczono północną część działki, uzupełniając strukturę osadniczą wsi. Realizacja zabudowy mieszkaniowej dopuszczona jest również w ramach strefy SZ, wyznaczonej na terenie obecnie istniejącego siedliska.
34.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 113, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
35.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 114, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
36.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 90, obręb: Koziminy Stare	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Teren stanowi kontynuację sąsiadujących zwartych zgrupowań zabudowy mieszkaniowej i jest położony przy drodze publicznej.
37.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 149, obręb: Koziminy Stare	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Działka położona jest w znacznej odległości od istniejących zabudowań.
38.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 150, obręb: Koziminy Stare	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, część działki stanowią grunty leśne.
39.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 151, obręb: Koziminy Stare	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
40.	27.08.2024	GPR.6724.4.122.2024	działka: 152, obręb: Koziminy Stare	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

41.	30.08.2024	GPR.6724.4.123.2024	działka: 113/8, obręb: Cempkowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie dopuszczenia realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przeznaczeniem istniejącym w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania w gminie.
42.	30.08.2024	GPR.6724.4.124.2024	działka: 301/48, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uwzględniając przeznaczenie istniejące w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu dodatkowego strefy SJ. Teren nie jest predysponowany do realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
43.	30.08.2024	GPR.6724.4.124.2024	działka: 301/49, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uwzględniając przeznaczenie istniejące w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu dodatkowego strefy SJ. Teren nie jest predysponowany do realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
44.	03.09.2024	GPR.6724.4.125.2024	działka: 224/9, obręb: Jeżewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka znajduje się w pierwszej linii zabudowy, w sąsiedztwie istniejących zabudowań, co predysponuje teren do dalszego rozwoju zabudowy mieszkaniowej w tym miejscu.
45.	03.09.2024	GPR.6724.4.125.2024	działka: 224/10, obręb: Jeżewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka znajduje się w sąsiedztwie istniejących zabudowań, co predysponuje teren do dalszego rozwoju zabudowy mieszkaniowej w tym miejscu.
46.	03.09.2024	GPR.6724.4.125.2024	działka: 224/11, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
47.	03.09.2024	GPR.6724.4.125.2024	działka: 224/21, obręb: Jeżewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka znajduje się w pierwszej linii zabudowy, w sąsiedztwie istniejących zabudowań, co predysponuje teren do dalszego rozwoju zabudowy mieszkaniowej w tym miejscu.
48.	03.09.2024	GPR.6724.4.125.2024	działka: 224/22, obręb: Jeżewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka znajduje się w sąsiedztwie istniejących zabudowań, co predysponuje teren do dalszego rozwoju zabudowy mieszkaniowej w tym miejscu.
49.	03.09.2024	GPR.6724.4.125.2024	działka: 224/23, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.

50.	05.09.2024	GPR.6724.4.126.2024	działka: 31/3, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Zachowano przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Na terenie występują również grunty leśne.
51.	05.09.2024	GPR.6724.4.126.2024	działka: 31/6, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Zachowano przeznaczenie rolne, zgodne z obowiązującym MPZP. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
52.	05.09.2024	GPR.6724.4.126.2024	działka: 103/7, obręb: Strachówko	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uwzględniając przeznaczenie istniejące w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Poprzez sąsiedztwo istniejących zgrupowań zabudowy mieszkaniowej, teren jest predysponowany do dalszego rozwoju tej zabudowy.
53.	05.09.2024	GPR.6724.4.127.2024	działka: 31/2, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Zachowano przeznaczenie rolne, zgodne z obowiązującym MPZP. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
54.	05.09.2024	GPR.6724.4.127.2024	działka: 31/5, obręb: Strachówko	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Północną część działki wyznaczono jako strefę SJ. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ i przeznaczenie na cele mieszkaniowe w całości.
55.	05.09.2024	GPR.6724.4.127.2024	działka: 103/6, obręb: Strachówko	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uwzględniając przeznaczenie istniejące w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Poprzez sąsiedztwo istniejących zgrupowań zabudowy mieszkaniowej, teren jest predysponowany do dalszego rozwoju tej zabudowy.
56.	05.09.2024	GPR.6724.4.128.2024	działka: 101/1, obręb: Skrzynki	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację usług i handlu, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Działka położona jest wzdłuż drogi krajowej nr 50, co stanowi o potencjale terenu do rozwoju tego typu działalności.
57.	05.09.2024	GPR.6724.4.129.2024	działka: 1059/3, obręb: Poświętne	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SJ przez uwzględnienie istniejącego zagospodarowania terenu. Teren nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej z uwagi na sąsiedztwo istniejącej zabudowy produkcyjnej oraz trasy S7 powodującej uciążliwości akustyczne.
58.	05.09.2024	GPR.6724.4.129.2024	działka: 1059/22, obręb: Poświętne	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SJ przez uwzględnienie istniejącego zagospodarowania terenu. Teren nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej z uwagi na sąsiedztwo istniejącej zabudowy produkcyjnej oraz trasy S7 powodującej uciążliwości akustyczne.

59.	06.09.2024	GPR.6724.4.130.2024	działka: 16/4, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie zapisów obowiązującego dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki ze względu na przebieg strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia.
60.	09.09.2024	GPR.6724.4.131.2024	działka: 54/2, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
61.	09.09.2024	GPR.6724.4.132.2024	działka: 113/4, obręb: Strachówko	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem istniejącym w obowiązującym dla tego terenu MPZP, przewidując rozwój zabudowy w pierwszej linii.
62.	09.09.2024	GPR.6724.4.132.2024	działka: 175, obręb: Strachówko	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem istniejącym w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Na działce występują grunty leśne.
63.	09.09.2024	GPR.6724.4.133.2024	działka: 19/6, obręb: Strubiny	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.
64.	09.09.2024	GPR.6724.4.133.2024	działka: 71/3, obręb: Strubiny	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację budynków mieszkalnych w ramach strefy SZ, wyznaczonej dla istniejącego siedliska. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
65.	09.09.2024	GPR.6724.4.133.2024	działka: 73/1, obręb: Strubiny	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Na działce występują grunty leśne.
66.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 26, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
67.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 27, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
68.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 28, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

69.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 29, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
70.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 200/3, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
71.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 200/4, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Strefę SZ wyznaczono zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu.
72.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 200/5, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Zaproponowano przeznaczenie działki na cele usługowe, uwzględniając istniejące zagospodarowanie.
73.	10.09.2024	GPR.6724.4.134.2024	działka: 200/6, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Zaproponowano przeznaczenie działki na cele usługowe, uwzględniając istniejące zagospodarowanie.
74.	11.09.2024	GPR.6724.4.135.2024	działka: 97, obręb: Rażniewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zabudowę mieszkaniową dopuszczono na terenie przeznaczonym na te cele w obowiązującym MPZP. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na dalszą część działki. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ.
75.	11.09.2024	GPR.6724.4.136.2024	działka: 164/1, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. W sąsiedztwie działki występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
76.	11.09.2024	GPR.6724.4.136.2024	działka: 165/1, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Teren oddzielony jest od istniejącej zabudowy gruntami rolnymi klas chronionych, co uniemożliwia rozszerzenie OUZ w danej lokalizacji.

77.	11.09.2024	GPR.6724.4.137.2024	działka: 69/10, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
78.	11.09.2024	GPR.6724.4.137.2024	działka: 69/11, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
79.	11.09.2024	GPR.6724.4.137.2024	działka: 69/12, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
80.	11.09.2024	GPR.6724.4.137.2024	działka: 69/13, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
81.	11.09.2024	GPR.6724.4.138.2024	działka: 70/1, obręb: Strachówko	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego MPZP.
82.	12.09.2024	GPR.6724.4.139.2024	działka: 18/2, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki, dla której przewidziano to przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości rozszerzenia terenu zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe tereny zabudowy mieszkaniowej można wyznaczać wyłącznie w OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

83.	12.09.2024	GPR.6724.4.140.2024	działka: 156/7, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Działka oddalona jest od większych zgrupowań zabudowy mieszkaniowej oraz położona w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S7, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
84.	12.09.2024	GPR.6724.4.141.2024	działka: 214/2, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
85.	12.09.2024	GPR.6724.4.142.2024	działka: 109/5, obręb: Arcelin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Działka posiada sąsiedztwo istniejącej zabudowy mieszkaniowej i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu będzie stanowić spójną kontynuację.
86.	12.09.2024	GPR.6724.4.142.2024	działka: 109/6, obręb: Arcelin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP.
87.	12.09.2024	GPR.6724.4.142.2024	działka: 109/10, obręb: Arcelin	-	nieuwzględniony	Działka położona jest blisko linii kolejowej, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
88.	13.09.2024	GPR.6724.4.143.2024	działka: 17/13, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP oraz biorąc pod uwagę dobry dostęp do infrastruktury społecznej. Jednocześnie wyznaczenie strefy SJ wyklucza lokalizację, również wnioskowanej, farmy fotowoltaicznej.
89.	13.09.2024	GPR.6724.4.143.2024	działka: 17/15, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP oraz biorąc pod uwagę dobry dostęp do infrastruktury społecznej. Jednocześnie wyznaczenie strefy SJ wyklucza lokalizację, również wnioskowanej, farmy fotowoltaicznej.
90.	16.09.2024	GPR.6724.4.144.2024	działka: 115/4, obręb: Strachówko	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dla części terenu przylegającego do drogi publicznej przewidziano wyznaczenie strefy SJ. Rozwoju zabudowy mieszkaniowej nie umożliwiono w granicach strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia.
91.	16.09.2024	GPR.6724.4.145.2024	działka: 103/11, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Wyznaczone strefy dopuszczają realizację celów wymienionych we wniosku. Strefy wyznaczone na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP.
92.	16.09.2024	GPR.6724.4.145.2024	działka: 103/12, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Wyznaczone strefy dopuszczają realizację celów wymienionych we wniosku. Strefy wyznaczone na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP.

93.	16.09.2024	GPR.6724.4.146.2024	działka: 228/5, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
94.	16.09.2024	GPR.6724.4.146.2024	działka: 228/6, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
95.	16.09.2024	GPR.6724.4.146.2024	działka: 228/9, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
96.	16.09.2024	GPR.6724.4.146.2024	działka: 17/2, obręb: Młyńsk	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Frontową część działki objęto strefą SJ, umożliwiającą realizację zabudowy mieszkaniowej i usługowej. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
97.	10.09.2024	GPR.6724.4.147.2024	działka: 157/4, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ, w części działki wskazanej we wniosku, nawiązując do istniejącej sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej.
98.	18.09.2024	GPR.6724.4.148.2024	działka: 111/4, obręb: Dalanówek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SG, dopuszczającej realizację wnioskowanych celów związanych z eksploatacją złóż oraz zabudową produkcyjno-magazynową. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wskaźniki ujednolicono dla całego obszaru, w nawiązaniu do wskaźników przyjmowanych dla terenów produkcyjnych.
99.	18.09.2024	GPR.6724.4.149.2024	działka: 90, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Strefy wyznaczone zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

100.	18.09.2024	GPR.6724.4.149.2024	działka: 94/2, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Strefy wyznaczone zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
101.	18.09.2024	GPR.6724.4.150.2024	działka: 171/1, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, odpowiednio w częściach działki wskazanej we wniosku. Zachowane przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pochodzące z obowiązującego na tym terenie MPZP, uzupełniono o obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, który sąsiaduje bezpośrednio z terenem miasta Płońsk, co stwarza przesłanki do lokalizacji tego typu zabudowy, o większej intensywności.
102.	18.09.2024	GPR.6724.4.150.2024	działka: 171/2, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, odpowiednio w częściach działki wskazanej we wniosku. Zachowane przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pochodzące z obowiązującego na tym terenie MPZP, uzupełniono o obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, który sąsiaduje bezpośrednio z terenem miasta Płońsk, co stwarza przesłanki do lokalizacji tego typu zabudowy, o większej intensywności.
103.	10.09.2024	GPR.6724.4.151.2024	działka: 92/12, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
104.	18.09.2024	GPR.6724.4.152.2024	działka: 92/9, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
105.	18.09.2024	GPR.6724.4.152.2024	działka: 92/11, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
106.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/1, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.

107.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/2, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
108.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/3, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
109.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/4, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
110.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/7, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
111.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/8, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
112.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/23, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
113.	19.09.2024	GPR.6724.4.153.2024	działka: 174/25, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację wnioskowanych funkcji wyznaczając strefę SP z profilem dodatkowym tereny usług. Sąsiedztwo drogi ekspresowej S7 sprawia, że jest to teren szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
114.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 99/2, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
115.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/2, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

116.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/3, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
117.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/5, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka sąsiaduje z istniejącą zabudową i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację obecnego zagospodarowania sąsiednich terenów.
118.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/6, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka sąsiaduje z istniejącą zabudową i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację obecnego zagospodarowania sąsiednich terenów.
119.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/8, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
120.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/9, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
121.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/10, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
122.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/11, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
123.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/12, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.

124.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/13, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
125.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/14, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
126.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/15, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
127.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/16, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka sąsiaduje z istniejącą zabudową i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zagospodarowania na sąsiednich terenach.
128.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/17, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka sąsiaduje z istniejącą zabudową i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zagospodarowania na sąsiednich terenach.
129.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/18, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka sąsiaduje z istniejącą zabudową i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zagospodarowania na sąsiednich terenach.
130.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/20, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
131.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/21, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

132.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/22, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
133.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/23, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
134.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/24, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
135.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/25, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka sąsiaduje z istniejącą zabudową i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zagospodarowania sąsiednich terenów.
136.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/26, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka sąsiaduje z istniejącą zabudową i realizacja nowej zabudowy w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zagospodarowania sąsiednich terenów.
137.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/27, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Wyznaczono strefę SJ. Uwzględniono istniejące zagospodarowanie terenu oraz sąsiedztwo zgrupowań istniejącej zabudowy.
138.	19.09.2024	GPR.6724.4.154.2024	działka: 204/28, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
139.	19.09.2024	GPR.6724.4.155.2024	działka: 30/3, obręb: Pilitowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Zabudowa w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zabudowy, usytuowanej wzdłuż drogi.
140.	19.09.2024	GPR.6724.4.155.2024	działka: 30/4, obręb: Pilitowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Zabudowa w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zabudowy, usytuowanej wzdłuż drogi.

141.	19.09.2024	GPR.6724.4.155.2024	działka: 30/7, obręb: Pilitowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Zabudowa w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zabudowy, usytuowanej wzdłuż drogi.
142.	19.09.2024	GPR.6724.4.155.2024	działka: 30/8, obręb: Pilitowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Zabudowa w tym miejscu, będzie stanowić kontynuację zabudowy, usytuowanej wzdłuż drogi.
143.	20.09.2024	GPR.6724.4.156.2024	działka: 6, obręb: Pruszyń	-	nieuwzględniony	Strefę SZ wyznaczono zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
144.	20.09.2024	GPR.6724.4.156.2024	działka: 13/1, obręb: Pruszyń	-	nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłyby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej i naruszenia ładu przestrzennego.
145.	20.09.2024	GPR.6724.4.156.2024	działka: 23/3, obręb: Pruszyń	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
146.	20.09.2024	GPR.6724.4.157.2024	działka: 23/1, obręb: Pruszyń	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
147.	20.09.2024	GPR.6724.4.157.2024	działka: 23/2, obręb: Pruszyń	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
148.	20.09.2024	GPR.6724.4.158.2024	działka: 185, obręb: Ilinko	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację produkcji wraz z usługami, wyznaczając strefę SP. Teren położony jest w sąsiedztwie obszarów o podobnych funkcjach.
149.	20.09.2024	GPR.6724.4.159.2024	działka: 18/3, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki, dla której przewidziano to przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości rozszerzenia terenu zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe tereny zabudowy mieszkaniowej można wyznaczać wyłącznie w OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

150.	20.09.2024	GPR.6724.4.160.2024	działka: 84/5, obręb: Skarżyn	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
151.	20.09.2024	GPR.6724.4.161.2024	działka: 57/3, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej poprzez rozszerzenie OUZ.
152.	20.09.2024	GPR.6724.4.161.2024	działka: 60/1, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej poprzez rozszerzenie OUZ.
153.	20.09.2024	GPR.6724.4.162.2024	działka: 50/1, obręb: Dalanówek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ na podstawie obowiązującego MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wyznaczenia OUZ, ze względu na pokrycie terenu MPZP, zgodnie z którym będzie realizowane zagospodarowanie terenu, oraz występowanie gruntów klas chronionych.
154.	20.09.2024	GPR.6724.4.162.2024	działka: 64/2, obręb: Dalanówek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ na podstawie obowiązującego MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wyznaczenia OUZ, ze względu na pokrycie terenu MPZP, zgodnie z którym będzie realizowane zagospodarowanie terenu, oraz występowanie gruntów klas chronionych.
155.	23.09.2024	GPR.6724.4.163.2024	działka: 67/2, obręb: Cieciorki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Ze względu na bliskość drogi S7, mogącej powodować występowanie uciążliwości hałasowych, oraz na geometrię działki, strefy SJ nie rozszerzano w kierunku zachodnim.
156.	23.09.2024	GPR.6724.4.163.2024	działka: 173/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Teren oddzielony jest od istniejącej zabudowy gruntami rolnymi klas chronionych, co uniemożliwia rozszerzenie OUZ w danej lokalizacji.
157.	23.09.2024	GPR.6724.4.163.2024	działka: 23/8, obręb: Ilinko	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
158.	23.09.2024	GPR.6724.4.163.2024	działka: 143/18, obręb: Ilinko	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
159.	23.09.2024	GPR.6724.4.163.2024	działka: 143/19, obręb: Ilinko	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono dla większej części działki, zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu. W południowej części działki występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.
160.	23.09.2024	GPR.6724.4.164.2024	działka: 162/1, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskie położenie względem miasta Płońsk, teren ten jest predysponowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej.

161.	23.09.2024	GPR.6724.4.164.2024	działka: 162/2, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskie położenie względem miasta Płońsk, teren ten jest predysponowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej.
162.	23.09.2024	GPR.6724.4.164.2024	działka: 162/3, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskie położenie względem miasta Płońsk, teren ten jest predysponowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej.
163.	23.09.2024	GPR.6724.4.164.2024	działka: 162/5, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskie położenie względem miasta Płońsk, teren ten jest predysponowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej.
164.	23.09.2024	GPR.6724.4.165.2024	działka: 92/7, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
165.	23.09.2024	GPR.6724.4.166.2024	działka: 113/4, obręb: Cieciorzki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Działka oddalona jest od istniejących zgrupowań zabudowy.
166.	23.09.2024	GPR.6724.4.166.2024	działka: 122/2, obręb: Cieciorzki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
167.	23.09.2024	GPR.6724.4.166.2024	działka: 122/3, obręb: Cieciorzki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
168.	23.09.2024	GPR.6724.4.166.2024	działka: 122/8, obręb: Cieciorzki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Działka oddalona jest od istniejących zgrupowań zabudowy.
169.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 43/1, obręb: Cieciorzki	-	nieuwzględniony	Działka oddalona jest od większych zgrupowań istniejącej zabudowy i oddzielona od nich gruntami rolnymi klas chronionych. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do zaburzenia zwartej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.

170.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 43/3, obręb: Cieciorcki	-	nieuwzględniony	Działka oddalona jest od większych zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do zaburzenia zwartej struktury osadniczej. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
171.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 43/8, obręb: Cieciorcki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, działka położona jest blisko zabudowy o charakterze produkcyjnym oraz trasy S7, powodującej uciążliwość akustyczne.
172.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 112/16, obręb: Cieciorcki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
173.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 113/2, obręb: Cieciorcki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Cele budowlane będą możliwe do realizacji w ramach strefy SZ, wyznaczonej w zakresie uwzględnienia istniejącego zagospodarowania terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
174.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 115/3, obręb: Cieciorcki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
175.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 120/19, obręb: Cieciorcki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Strefę SP wyznaczono w nawiązaniu do ustaleń MPZP obowiązującego na sąsiednich działkach. Ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych strefy nie rozszerzano na wschodnią część działki. Wnioskowane cele usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu dodatkowego strefy SP.

176.	23.09.2024	GPR.6724.4.167.2024	działka: 120/22, obręb: Cieciorcki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Strefę SP wyznaczono w zasięgu obowiązującego dla tego terenu MPZP. Ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych strefy nie rozszerzano na wschodnią część działki. Wnioskowane cele usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu dodatkowego strefy SP.
177.	23.09.2024	GPR.6724.4.168.2024	działka: 90, obręb: Cieciorcki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz realizację usług w ramach strefy SJ, na części działki, zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP. Cele budowlane będą możliwe do realizacji również w ramach strefy SZ, wyznaczonej w zakresie uwzględnienia istniejącego zagospodarowania terenu. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Właściwe jest kształtowanie zabudowy w pierwszej linii, w sposób nawiązujący do istniejącej struktury osadniczej i ograniczający fragmentację terenów rolnych.
178.	23.09.2024	GPR.6724.4.168.2024	działka: 99, obręb: Cieciorcki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz realizację usług, w ramach strefy SJ, na części działki, zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP.
179.	23.09.2024	GPR.6724.4.169.2024	działka: 126/15, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Fragment działki wydzielono jako strefę SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
180.	23.09.2024	GPR.6724.4.170.2024	działka: 126/1, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Fragment działki wydzielono jako strefę SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
181.	23.09.2024	GPR.6724.4.171.2024	działka: 136, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość. Ponadto, dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
182.	23.09.2024	GPR.6724.4.172.2024	działka: 85/6, obręb: Strachówko	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP.
183.	23.09.2024	GPR.6724.4.173.2024	działka: 144/3, obręb: Brody	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. W ramach profilu strefy SJ, dopuszczono również realizację usług.

184.	24.09.2024	GPR.6724.4.174.2024	działka: 92/3, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Wyznaczono strefę SJ uwzględniając istniejące zagospodarowanie działki.
185.	24.09.2024	GPR.6724.4.174.2024	działka: 92/15, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
186.	24.09.2024	GPR.6724.4.175.2024	działka: 261/1, obręb: Słozewo Kolonia	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
187.	24.09.2024	GPR.6724.4.175.2024	działka: 442, obręb: Słozewo Kolonia	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
188.	24.09.2024	GPR.6724.4.175.2024	działka: 443, obręb: Słozewo Kolonia	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
189.	24.09.2024	GPR.6724.4.175.2024	działka: 446, obręb: Słozewo Kolonia	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
190.	24.09.2024	GPR.6724.4.176.2024	działka: 103/6, obręb: Cieciorzki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie przemysłowe będzie mogło być realizowane w ramach profilu dodatkowego strefy SI, w części terenu przyległym do drogi ekspresowej S7. Jednocześnie strefę tę wyznaczono w celu zabezpieczenia terenu pod realizację trasy S7. Pozostała część działki, również objęta strefą SI, nie dopuszcza przeznaczenia przemysłowego, gdyż stanowi część pasa drogowego.
191.	24.09.2024	GPR.6724.4.177.2024	działka: 35, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	We frontowej części działki wyznaczono strefę SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, w celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
192.	24.09.2024	GPR.6724.4.177.2024	działka: 141, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.

193.	24.09.2024	GPR.6724.4.177.2024	działka: 142, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
194.	24.09.2024	GPR.6724.4.177.2024	działka: 143, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
195.	24.09.2024	GPR.6724.4.177.2024	działka: 144, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
196.	24.09.2024	GPR.6724.4.177.2024	działka: 145, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość. Ponadto, dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Na części działki występują grunty leśne.
197.	24.09.2024	GPR.6724.4.177.2024	działka: 146, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
198.	25.09.2024	GPR.6724.4.178.2024	działka: 38/17, obręb: Michalinek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
199.	25.09.2024	GPR.6724.4.179.2024	działka: 120/8, obręb: Arcelin	-	nieuwzględniony	Część działki wydzielono jako strefę SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
200.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/1, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.

201.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/2, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
202.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/3, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
203.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/4, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
204.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/5, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
205.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/6, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
206.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/7, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
207.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/8, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
208.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/9, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
209.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/10, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
210.	25.09.2024	GPR.6724.4.180.2024	działka: 72/11, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.

211.	25.09.2024	GPR.6724.4.181.2024	działka: 57/3, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predestynowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
212.	25.09.2024	GPR.6724.4.181.2024	działka: 65, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predestynowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
213.	25.09.2024	GPR.6724.4.181.2024	działka: 125, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Wnioskowane przeznaczenie na cele usługowe będzie możliwe do realizacji w ramach wyznaczonej strefy SP. Ze względu na sąsiedztwo drogi ekspresowej S7, jest to teren szczególnie predestynowany do rozwoju funkcji usługowo-produkcyjnych.
214.	25.09.2024	GPR.6724.4.182.2024	działka: 76/1, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
215.	25.09.2024	GPR.6724.4.183.2024	działka: 76/2, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
216.	25.09.2024	GPR.6724.4.184.2024	działka: 181/1, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
217.	25.09.2024	GPR.6724.4.185.2024	działka: 244/10, obręb: Arcelin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Realizacja zabudowy w tym miejscu będzie stanowić kontynuację zabudowy w ciągu sąsiadujących działek.
218.	25.09.2024	GPR.6724.4.186.2024	działka: 56/3, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
219.	25.09.2024	GPR.6724.4.187.2024	działka: 56/1, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predysponowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
220.	25.09.2024	GPR.6724.4.188.2024	działka: 87/7, obręb: Dalanówek	-	nieuwzględniony	Strefa SP została wyznaczona w nawiązaniu do sąsiadujących terenów. Tereny komunikacji docelowo można wydzielać w ramach wszystkich stref planistycznych. W planie ogólnym strefę komunikacji można wyznaczyć tylko dla dróg o klasie zbiorczej lub wyższej, dla których określono zasięg pasa drogowego.

221.	25.09.2024	GPR.6724.4.188.2024	działka: 88/1, obręb: Dalanówek	-	nieuwzględniony	Strefa SP została wyznaczona w nawiązaniu do sąsiadujących terenów. Tereny komunikacji docelowo można wydzielać w ramach wszystkich stref planistycznych. W planie ogólnym strefę komunikacji można wyznaczyć tylko dla dróg o klasie zbiorczej lub wyższej, dla których określono zasięg pasa drogowego.
222.	25.09.2024	GPR.6724.4.188.2024	działka: 89/2, obręb: Dalanówek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SP, z możliwością realizacji usług. Dalsza eksploatacja złóż będzie możliwa na podstawie obowiązującego planu miejscowego.
223.	26.09.2024	GPR.6724.4.189.2024	działka: 274/3, obręb: Szpondowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na pozostałą część działki, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych. Na gruntach tych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dn. 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy, granice OUZ mogą być rozszerzone w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej.
224.	26.09.2024	GPR.6724.4.190.2024	działka: 6, obręb: Nowe Koziminy	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
225.	26.09.2024	GPR.6724.4.191.2024	działka: 181/2, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predestynowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
226.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 169/23, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wnioskowana funkcja usługowa będzie możliwa do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ.
227.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 169/24, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wnioskowana funkcja usługowa będzie możliwa do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ.
228.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 169/25, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wnioskowana funkcja usługowa będzie możliwa do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ.
229.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 170/7, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej o większej intensywności, ponieważ wymagałoby to rozszerzenia OUZ, co w tej lokalizacji nie jest możliwe ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.

230.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 170/8, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej o większej intensywności, ponieważ wymagałoby to rozszerzenia OUZ, co w tej lokalizacji nie jest możliwe ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
231.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 170/9, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej o większej intensywności, ponieważ wymagałoby to rozszerzenia OUZ, co w tej lokalizacji nie jest możliwe ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
232.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 170/10, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej o większej intensywności, ponieważ wymagałoby to rozszerzenia OUZ, co w tej lokalizacji nie jest możliwe ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
233.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 170/11, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Nie ma możliwości wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej o większej intensywności, ponieważ wymagałoby to rozszerzenia OUZ, co w tej lokalizacji nie jest możliwe ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
234.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 170/12, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Sąsiedztwo miasta Płońsk, predestynuje ten teren do realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, o większej intensywności, przeznaczonej dla większej liczby mieszkańców.
235.	26.09.2024	GPR.6724.4.192.2024	działka: 170/13, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Bezpośrednie sąsiedztwo miasta Płońsk, predestynuje ten teren do realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, o większej intensywności, przeznaczonej dla większej liczby mieszkańców. Wnioskowana zabudowa usługowa będzie możliwa do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SW.
236.	26.09.2024	GPR.6724.4.193.2024	działka: 52/30, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predestynowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
237.	26.09.2024	GPR.6724.4.194.2024	działka: 113/3, obręb: Cieciorki	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do naruszenia zwartej struktury wsi. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

238.	26.09.2024	GPR.6724.4.194.2024	działka: 122/6, obręb: Ciecioruki	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do naruszenia przestrzeni produkcji rolnej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
239.	26.09.2024	GPR.6724.4.195.2024	działka: 58/5, obręb: Strachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SJ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
240.	26.09.2024	GPR.6724.4.196.2024	działka: 224/15, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
241.	26.09.2024	GPR.6724.4.196.2024	działka: 224/16, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
242.	26.09.2024	GPR.6724.4.196.2024	działka: 224/17, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
243.	26.09.2024	GPR.6724.4.196.2024	działka: 224/27, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
244.	26.09.2024	GPR.6724.4.196.2024	działka: 224/28, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
245.	26.09.2024	GPR.6724.4.196.2024	działka: 224/29, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
246.	26.09.2024	GPR.6724.4.197.2024	działka: 224/12, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.

247.	26.09.2024	GPR.6724.4.197.2024	działka: 224/13, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych i nie ma możliwości ich wyznaczenia poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
248.	26.09.2024	GPR.6724.4.197.2024	działka: 224/14, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych i nie ma możliwości ich wyznaczenia poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
249.	26.09.2024	GPR.6724.4.197.2024	działka: 224/24, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
250.	26.09.2024	GPR.6724.4.197.2024	działka: 224/25, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
251.	26.09.2024	GPR.6724.4.197.2024	działka: 224/26, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
252.	26.09.2024	GPR.6724.4.198.2024	działka: 63/12, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczone zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu w postaci siedliska z zabudową zagrodową.
253.	26.09.2024	GPR.6724.4.199.2024	działka: 109/7, obręb: Arcelin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP.
254.	26.09.2024	GPR.6724.4.199.2024	działka: 109/8, obręb: Arcelin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP.
255.	26.09.2024	GPR.6724.4.199.2024	działka: 109/9, obręb: Arcelin	-	nieuwzględniony	Działka położona jest blisko linii kolejowej, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.

256.	26.09.2024	GPR.6724.4.200.2024	działka: 5, obręb: Nowe Koziminy	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
257.	26.09.2024	GPR.6724.4.201.2024	działka: 33, obrub: Strachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
258.	26.09.2024	GPR.6724.4.201.2024	działka: 34/5, obrub: Strachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Fragment działki wydzielono jako strefę SJ, nawiązując do układu istniejącej struktury osadniczej. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
259.	26.09.2024	GPR.6724.4.202.2024	działka: 38/13, obrub: Michalinek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
260.	27.09.2024	GPR.6724.4.203.2024	działka: 76, obrub: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
261.	27.09.2024	GPR.6724.4.203.2024	działka: 313, obrub: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
262.	27.09.2024	GPR.6724.4.204.2024	działka: 50/3, obrub: Lisewo	uwzględniony	-	Wyznaczono strefę SJ zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu.
263.	27.09.2024	GPR.6724.4.205.2024	działka: 101/2, obrub: Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.

264.	27.09.2024	GPR.6724.4.205.2024	działka: 103/2, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
265.	27.09.2024	GPR.6724.4.206.2024	działka: 218/1, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
266.	27.09.2024	GPR.6724.4.207.2024	działka: 55, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Na części działki wyznaczono strefę SJ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Z uwagi na bliskość drogi ekspresowej i sąsiedztwie terenów produkcyjnych, wyznaczonych w obowiązującym MPZP, nie wyznaczono strefy SJ w południowej części działki.
267.	27.09.2024	GPR.6724.4.207.2024	działka: 58, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Na części działki wyznaczono strefę SJ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Z uwagi na bliskość drogi ekspresowej i sąsiedztwie terenów produkcyjnych, wyznaczonych w obowiązującym MPZP, nie wyznaczono strefy SJ w południowej części działki.
268.	27.09.2024	GPR.6724.4.208.2024	działka: 63, obręb: Arcelin	-	nieuwzględniony	Działka położona jest blisko linii kolejowej, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
269.	27.09.2024	GPR.6724.4.208.2024	działka: 64, obręb: Arcelin	-	nieuwzględniony	Działka położona jest blisko linii kolejowej, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
270.	27.09.2024	GPR.6724.4.208.2024	działka: 77/21, obręb: Arcelin	-	nieuwzględniony	Działka położona jest blisko linii kolejowej, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.

271.	27.09.2024	GPR.6724.4.209.2024	działka: 75, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
272.	27.09.2024	GPR.6724.4.209.2024	działka: 78/6, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
273.	27.09.2024	GPR.6724.4.210.2024	działka: 10/8, obręb: Ćwiklinek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
274.	27.09.2024	GPR.6724.4.210.2024	działka: 29/9, obręb: Strachówko	-	nieuwzględniony	Nie dopuszczono realizacji zabudowy mieszkaniowej ze względu na występowanie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.
275.	27.09.2024	GPR.6724.4.211.2024	działka: 214/1, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
276.	27.09.2024	GPR.6724.4.212.2024	działka: 16, obręb: Kluczewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Niewielką część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Funkcja usługowa będzie możliwa do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ.
277.	27.09.2024	GPR.6724.4.213.2024	działka: 171/2, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Nie dopuszczono realizacji zabudowy mieszkaniowej, ze względu na położenie działki w zasięgu 700 m od turbiny wiatrowej, dla której przepisy odrębne zakazują lokalizacji nowych budynków mieszkalnych.
278.	27.09.2024	GPR.6724.4.214.2024	działka: 10/1, obręb: Ćwiklinek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono w granicach istniejącego zagospodarowania terenu. Nie ma możliwości rozszerzenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałą część działki ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
279.	27.09.2024	GPR.6724.4.215.2024	działka: 99/15, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

280.	27.09.2024	GPR.6724.4.215.2024	działka: 159/1, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
281.	27.09.2024	GPR.6724.4.216.2024	działka: 56/3, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
282.	27.09.2024	GPR.6724.4.216.2024	działka: 56/6, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
283.	27.09.2024	GPR.6724.4.217.2024	działka: 99/16, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
284.	27.09.2024	GPR.6724.4.218.2024	działka: 108, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
285.	30.09.2024	GPR.6724.4.219.2024	działka: 109/11, obręb: Arcelin	-	nieuwzględniony	Działka położona jest blisko linii kolejowej, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
286.	30.09.2024	GPR.6724.4.220.2024	działka: 214/3, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
287.	30.09.2024	GPR.6724.4.221.2024	działka: 66/3, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
288.	30.09.2024	GPR.6724.4.222.2024	działka: 95/20, obręb: Ćwiklin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z wnioskowanym przeznaczeniem. Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, poprzez wyznaczenie OUZ oraz uwzględnienie istniejącego zagospodarowania terenu. wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania terenu w gminie.

289.	30.09.2024	GPR.6724.4.223.2024	działka: 113/11, obręb: Cempkowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie dopuszczenia realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przeznaczeniem istniejącym w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania w gminie.
290.	30.09.2024	GPR.6724.4.224.2024	działka: 33/11, obręb: Poświętne	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SI wyznaczono, aby umożliwić doprecyzowanie zasięgu pasa drogowego. Realizacja zabudowy usługowej będzie możliwa w ramach profilu dodatkowego strefy SI. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
291.	30.09.2024	GPR.6724.4.224.2024	działka: 33/13, obręb: Poświętne	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, cały obszar działki stanowią grunty rolne klas chronionych.
292.	30.09.2024	GPR.6724.4.224.2024	działka: 33/16, obręb: Poświętne	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SI wyznaczono, aby umożliwić doprecyzowanie zasięgu pasa drogowego. Realizacja zabudowy usługowej będzie możliwa w ramach profilu dodatkowego strefy SI. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
293.	30.09.2024	GPR.6724.4.224.2024	działka: 33/18, obręb: Poświętne	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, cały obszar działki stanowią grunty rolne klas chronionych.
294.	30.09.2024	GPR.6724.4.225.2024	działka: 5, obręb: Cieciórki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
295.	30.09.2024	GPR.6724.4.226.2024	działka: 135, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
296.	30.09.2024	GPR.6724.4.227.2024	działka: 77, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Działka oddalona jest od istniejących zgrupowań zabudowy.

297.	30.09.2024	GPR.6724.4.227.2024	działka: 78/2, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Frontową część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
298.	30.09.2024	GPR.6724.4.228.2024	działka: 154/3, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
299.	30.09.2024	GPR.6724.4.229.2024	działka: 3/2, obręb: Szpondowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
300.	30.09.2024	GPR.6724.4.230.2024	działka: 167/1, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
301.	30.09.2024	GPR.6724.4.230.2024	działka: 167/2, obręb: Koziminy Stachowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
302.	30.09.2024	GPR.6724.4.230.2024	działka: 168, obręb: Koziminy Stachowo	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
303.	30.09.2024	GPR.6724.4.231.2024	działka: 231/1, obręb: Jezewo	uwzględniony		Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Działka położona jest w sąsiedztwie zgrupowania zabudowy.

304.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 83, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
305.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 84, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
306.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 93/3, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Działka oddalona jest od istniejących zgrupowań zabudowy, a ponadto występują na niej grunty rolne klas chronionych.
307.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 93/4, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Działka oddalona jest od istniejących zgrupowań zabudowy, a ponadto występują na niej grunty rolne klas chronionych.
308.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 94/1, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.
309.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 95/1, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.
310.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 124/3, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
311.	30.09.2024	GPR.6724.4.232.2024	działka: 125, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka oddalona jest od zgrupowań istniejącej zabudowy.
312.	30.09.2024	GPR.6724.4.233.2024	działka: 50/1, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Wyznaczono strefę SJ uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.

313.	30.09.2024	GPR.6724.4.234.2024	działka: 59/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
314.	30.09.2024	GPR.6724.4.235.2024	działka: 182/3, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predestynowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego. Ze względu na istniejący charakter miejscowości, teren ten nie jest predysponowany do lokalizacji pojedynczego obszaru zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
315.	30.09.2024	GPR.6724.4.236.2024	działka: 353/3, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z wnioskowanym przeznaczeniem, na podstawie obowiązującego MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
316.	30.09.2024	GPR.6724.4.236.2024	działka: 353/4, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z wnioskowanym przeznaczeniem, na podstawie obowiązującego MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
317.	30.09.2024	GPR.6724.4.236.2024	działka: 353/26, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
318.	30.09.2024	GPR.6724.4.236.2024	działka: 353/27, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
319.	30.09.2024	GPR.6724.4.236.2024	działka: 353/29, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

320.	30.09.2024	GPR.6724.4.236.2024	działka: 353/30, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
321.	30.09.2024	GPR.6724.4.237.2024	działka: 257/26, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z wnioskowanym przeznaczeniem. Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
322.	30.09.2024	GPR.6724.4.237.2024	działka: 257/27, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z wnioskowanym przeznaczeniem. Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
323.	30.09.2024	GPR.6724.4.237.2024	działka: 353/11, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z wnioskowanym przeznaczeniem, na podstawie obowiązującego MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
324.	30.09.2024	GPR.6724.4.238.2024	działka: 257/14, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z wnioskowanym przeznaczeniem. Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego profilu SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
325.	30.09.2024	GPR.6724.4.239.2024	działka: 38/1, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
326.	30.09.2024	GPR.6724.4.239.2024	działka: 38/3, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

327.	30.09.2024	GPR.6724.4.239.2024	działka: 80, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
328.	30.09.2024	GPR.6724.4.240.2024	działka: 49, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu i umożliwiając rozbudowę siedliska. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
329.	30.09.2024	GPR.6724.4.241.2024	działka: 130/3, obręb: Michowo	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.
330.	30.09.2024	GPR.6724.4.242.2024	działka: 61/4, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
331.	30.09.2024	GPR.6724.4.242.2024	działka: 62/12, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
332.	30.09.2024	GPR.6724.4.242.2024	działka: 108/3, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w danej lokalizacji. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka oddalona jest od zgrupowań istniejącej zabudowy. Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową.
333.	30.09.2024	GPR.6724.4.243.2024	działka: 103/3, obręb: Michowo	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.
334.	30.09.2024	GPR.6724.4.243.2024	działka: 104/3, obręb: Michowo	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.
335.	30.09.2024	GPR.6724.4.243.2024	działka: 105/3, obręb: Michowo	uwzględniony	-	Strefę SJ wyznaczono uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.
336.	30.09.2024	GPR.6724.4.244.2024	działka: 97, obręb: Skarżyn	uwzględniony	-	Strefę SW wyznaczono, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP oraz uwzględniając istniejące zagospodarowanie sąsiadującego terenu. W ramach strefy SW możliwa będzie realizacja zabudowy jednorodzinnej.

337.	30.09.2024	GPR.6724.4.245.2024	działka: 229/2, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
338.	30.09.2024	GPR.6724.4.245.2024	działka: 230/1, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Dla istniejącego siedliska rolnego wyznaczono strefę SZ. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
339.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 142/5, obręb: Dalanówek	uwzględniony	-	Działkę objęto strefą SP, umożliwiającą realizację zabudowy produkcyjno-usługowej. Ze względu na sąsiedztwo drogi ekspresowej S7, teren ten jest szczególnie predestynowany do realizacji funkcji produkcyjno-usługowych. Część działki, objęta strefą SI, znajduje się w pasie drogowym trasy S7.
340.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 5/2, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
341.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 19/2, obręb: Młyńsk	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
342.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 47/3, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
343.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 47/5, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
344.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 47/6, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

345.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 48/8, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
346.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 49/4, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
347.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 49/5, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
348.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 57, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
349.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 59/2, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Pozostałą część przeznaczono na cele produkcyjno-usługowe.
350.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 59/3, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową.
351.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 91/2, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
352.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 99/5, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
353.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 105/2, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, na działce występują grunty leśne.
354.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 106/4, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
355.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 168/1, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Teren stanowi część pasa drogowego, co wyznacza również obowiązujący dla tego terenu MPZP.
356.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 168/2, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Nie dopuszczono realizacji zabudowy mieszkaniowej, ze względu na położenie działki w zasięgu 700 m od turbiny wiatrowej, dla której przepisy odrębne zakazują lokalizacji nowych budynków mieszkalnych.

357.	30.09.2024	GPR.6724.4.246.2024	działka: 35, obręb: Woźniki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
358.	30.09.2024	GPR.6724.4.247.2024	działka: 149/2, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono lokalizację instalacji odnawialnych źródeł energii, w ramach profilu dodatkowego wyznaczonej strefy otwartej. Część działki objęto strefą SZ zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.
359.	30.09.2024	GPR.6724.4.247.2024	działka: 157/2, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono lokalizację instalacji odnawialnych źródeł energii w ramach profilu dodatkowego wyznaczonej strefy otwartej.
360.	30.09.2024	GPR.6724.4.248.2024	działka: 41/7, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy usługowej w ramach strefy SU. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka jest oddzielona od większych zgrupowań zabudowy gruntami rolnymi klas chronionych, co uniemożliwia rozszerzenie OUZ.
361.	21.10.2024	GPR.6724.4.248.2024	działka: 41/9, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Nie ma możliwości przeznaczenia na wnioskowane cele północnej części działki ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych. Realizacja zabudowy usługowej będzie możliwa w ramach profilu dodatkowego strefy SP.
362.	30.09.2024	GPR.6724.4.248.2024	działka: 119/3, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
363.	30.09.2024	GPR.6724.4.249.2024	działka: 1/1, obręb: Lisewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. W północnej części działki znajdują się grunty rolne klas chronionych.

364.	30.09.2024	GPR.6724.4.249.2024	działka: 1/2, obręb: Lisewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
365.	30.09.2024	GPR.6724.4.249.2024	działka: 4, obręb: Lisewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
366.	30.09.2024	GPR.6724.4.249.2024	działka: 23/1, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
367.	30.09.2024	GPR.6724.4.249.2024	działka: 23/2, obręb: Lisewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
368.	30.09.2024	GPR.6724.4.250.2024	działka: 288/4, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
369.	30.09.2024	GPR.6724.4.250.2024	działka: 288/5, obręb: Lisewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
370.	30.09.2024	GPR.6724.4.251.2024	działka: 54/2, obręb: Dalanówek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
371.	30.09.2024	GPR.6724.4.251.2024	działka: 88, obręb: Strubiny	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
372.	30.09.2024	GPR.6724.4.251.2024	działka: 89, obręb: Strubiny	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

373.	30.09.2024	GPR.6724.4.251.2024	działka: 90, obręb: Strubiny	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
374.	30.09.2024	GPR.6724.4.251.2024	działka: 252/7, obręb: Szpondowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
375.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 56/1, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Na części działki występuje obszar szczególnego zagrożenia powodzią, uniemożliwiający lokalizowanie nowej zabudowy. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
376.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/5, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
377.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/6, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
378.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/7, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
379.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/8, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
380.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/25, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
381.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/26, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
382.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/27, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

383.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/28, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
384.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/29, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
385.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/30, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
386.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/31, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
387.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/32, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
388.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/33, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
389.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/34, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
390.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/35, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
391.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/36, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
392.	30.09.2024	GPR.6724.4.252.2024	działka: 125/38, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.

393.	30.09.2024	GPR.6724.4.253.2024	działka: 157/5, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Działka oddalona jest od większych zgrupowań zabudowy mieszkaniowej oraz położona w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S7, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
394.	30.09.2024	GPR.6724.4.253.2024	działka: 157/6, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Działka oddalona jest od większych zgrupowań zabudowy mieszkaniowej oraz położona w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S7, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową.
395.	30.09.2024	GPR.6724.4.253.2024	działka: 157/7, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Działka oddalona jest od większych zgrupowań zabudowy mieszkaniowej oraz położona w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S7, której funkcjonowanie prowadzi do uciążliwości akustycznych, co stwarza niekorzystne warunki do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
396.	30.09.2024	GPR.6724.4.254.2024	działka: 155/1, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Strefę SJ uwzględniono w zakresie istniejącego zagospodarowania terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
397.	30.09.2024	GPR.6724.4.255.2024	działka: 8/3, obręb: Wroninko	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
398.	30.09.2024	GPR.6724.4.256.2024	działka: 1101/5, obręb: Poświętne	uwzględniony		Cele usługowo-produkcyjne będą możliwe do realizacji w ramach strefy SP. Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP.

399.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 49/17, obręb: Cieciorcki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. W sąsiedztwie działki występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
400.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 173/7, obręb: Ćwiklin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SJ na terenach obecnie zabudowanych. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na pozostałą część działki ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
401.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 351/1, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
402.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 351/3, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
403.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 351/5, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
404.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 351/7, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
405.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 351/9, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
406.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 351/11, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
407.	30.09.2024	GPR.6724.4.257.2024	działka: 351/15, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
408.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 49/18, obręb: Cieciorcki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

409.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 49/19, obręb: Cieciorzki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na pozostałą część działki, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych. Na gruntach tych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dn. 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy, granice OUZ mogą być rozszerzone w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej.
410.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 69/8, obręb: Cieciorzki	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
411.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 69/9, obręb: Cieciorzki	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
412.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 69/14, obręb: Cieciorzki	uwzględniony	-	Wyznaczono strefę SJ poprzez wyznaczenie OUZ oraz uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.
413.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 26, obręb: Michowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację funkcji usługowej i produkcyjnej, w ramach wyznaczonej funkcji SP (funkcja usługowa w ramach profilu dodatkowego). Sąsiedztwo drogi krajowej nr 50 sprawia, że jest to teren predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
414.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 35, obręb: Michowo	-	nieuwzględniony	Teren położony jest poza obszarami zabudowanymi, a w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
415.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 43, obręb: Michowo	-	nieuwzględniony	Teren położony jest poza obszarami zabudowanymi, a w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
416.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 93/2, obręb: Michowo	-	nieuwzględniony	Teren położony jest poza obszarami zabudowanymi, a w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
417.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 28/16, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie zapisów obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predestynowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.
418.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 28/18, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskość miasta Płońsk oraz dobrą dostępność do infrastruktury społecznej, teren ten jest predestynowany do rozwoju budownictwa mieszkaniowego.

419.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 131, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację funkcji usługowej i produkcyjnej, w ramach wyznaczonej funkcji SP (funkcja usługowa w ramach profilu dodatkowego). Sąsiedztwo drogi krajowe nr 50 sprawia, że jest to teren predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
420.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 134, obręb: Koziminy Stachowo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację funkcji usługowej i produkcyjnej, w ramach wyznaczonej funkcji SP (funkcja usługowa w ramach profilu dodatkowego). Sąsiedztwo drogi krajowe nr 50 sprawia, że jest to teren predysponowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej.
421.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 132/14, obręb: Strachówko	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
422.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/2, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
423.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/4, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
424.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/6, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
425.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/8, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
426.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/10, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
427.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/12, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
428.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/13, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
429.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/14, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
430.	30.09.2024	GPR.6724.4.258.2024	działka: 351/16, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Teren ten nie jest predestynowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

431.	30.09.2024	GPR.6724.4.259.2024	działka: 57, obręb: Szpondowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na pozostałą część działki, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych. Na gruntach tych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dn. 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy, granice OUZ mogą być rozszerzone w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej.
432.	30.09.2024	GPR.6724.4.260.2024	działka: 57/1, obręb: Michalinek	uwzględniony	-	Wyznaczono strefę SJ uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.
433.	30.09.2024	GPR.6724.4.261.2024	działka: 57/1, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
434.	30.09.2024	GPR.6724.4.261.2024	działka: 58/1, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
435.	30.09.2024	GPR.6724.4.261.2024	działka: 153, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na południową część działki. Ponadto, jej wyznaczenie jako strefy SZ lub SJ nie byłoby zasadne z uwagi na brak prawidłowej obsługi komunikacyjnej obszaru i charakter istniejącej struktury osadniczej.
436.	30.09.2024	GPR.6724.4.261.2024	działka: 165, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Na cele SJ przeznaczono grunty wzdłuż istniejącej drogi, w sąsiedztwie zabudowy. W południowej części działki znajdują się grunty rolne klas chronionych.
437.	30.09.2024	GPR.6724.4.261.2024	działka: 203, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest poza pierwszą linią zabudowy, w miejscu o trudnym dostępie komunikacyjnym. W jej obrębie występują również grunty rolne klas chronionych.
438.	30.09.2024	GPR.6724.4.262.2024	działka: 20/2, obręb: Skarżyn	uwzględniony	-	Wszystkie wnioskowane funkcje będą możliwe do realizacji w ramach wyznaczonej strefy SW. Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo z miastem Płońsk, teren ten jest predysponowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz towarzyszących jej funkcji.

439.	30.09.2024	GPR.6724.4.263.2024	działka: 3/5, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
440.	30.09.2024	GPR.6724.4.263.2024	działka: 3/6, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
441.	30.09.2024	GPR.6724.4.263.2024	działka: 3/7, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
442.	30.09.2024	GPR.6724.4.263.2024	działka: 3/8, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
443.	30.09.2024	GPR.6724.4.263.2024	działka: 3/9, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
444.	30.09.2024	GPR.6724.4.263.2024	działka: 3/10, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
445.	30.09.2024	GPR.6724.4.263.2024	działka: 3/11, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono we frontowej części działki. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.

446.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/12, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono we frontowej części działki. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
447.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/13, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
448.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/14, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
449.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/15, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
450.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/16, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.

451.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/17, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łańcowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
452.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/18, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łańcowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
453.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/19, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
454.	30.09.2024	GPR.6724.4.264.2024	działka: 3/20, obręb: Poczernin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
455.	30.09.2024	GPR.6724.4.265.2024	działka: 60/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
456.	30.09.2024	GPR.6724.4.265.2024	działka: 89/7, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łańcowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. W granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych.
457.	30.09.2024	GPR.6724.4.266.2024	działka: 167/7, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Zarówno funkcja mieszkaniowa, jak i usługowa, będzie możliwa do realizacji w ramach wyznaczonej strefy SJ. Strefę wyznaczono uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu oraz zapisy obowiązującego dla tego terenu MPZP.
458.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 9, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

459.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 24, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ w danej lokalizacji, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
460.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 26, obręb: Ćwiklin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na pozostałą część działki, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
461.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 64, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
462.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 66, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
463.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 74/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
464.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 76/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
465.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 89/5, obręb: Ćwiklin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zasięg terenu pod zabudowę dostosowano do zagospodarowania sąsiednich terenów. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.

466.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 89/6, obręb: Ćwiklin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zasięg terenu pod zabudowę dostosowano do zagospodarowania sąsiednich terenów. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
467.	30.09.2024	GPR.6724.4.267.2024	działka: 19, obręb: Szeromin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
468.	30.09.2024	GPR.6724.4.268.2024	działka: 41/8, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy związanej z działalnością gospodarczą w ramach strefy SU. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka jest oddzielona od większych zgrupowań zabudowy gruntami rolnymi klas chronionych, co uniemożliwia rozszerzenie OUZ.
469.	30.09.2024	GPR.6724.4.268.2024	działka: 41/10, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Nie ma możliwości przeznaczenia na wnioskowane cele północnej części działki ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych. Realizacja zabudowy usługowej będzie możliwa w ramach profilu dodatkowego strefy SP.
470.	30.09.2024	GPR.6724.4.269.2024	działka: 13, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do zaburzenia zwartej struktury wsi i fragmentacji terenów rolnych. Na działce występują grunty rolne klas chronionych.
471.	30.09.2024	GPR.6724.4.270.2024	działka: 118, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, a w jej granicach i sąsiedztwie znajdują się grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
472.	30.09.2024	GPR.6724.4.270.2024	działka: 127, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.
473.	30.09.2024	GPR.6724.4.270.2024	działka: 137, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.

474.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 6, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
475.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 7, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
476.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 21/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ w danej lokalizacji ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
477.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 21/3, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ w danej lokalizacji ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
478.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 22/1, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
479.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 119, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, a w jej granicach i sąsiedztwie znajdują się grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
480.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 128, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.
481.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 197/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
482.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 249/1, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.

483.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 249/2, obręb: Ćwiklin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
484.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 102, obręb: Szymaki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
485.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 103, obręb: Szymaki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
486.	30.09.2024	GPR.6724.4.271.2024	działka: 141, obręb: Szymaki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
487.	30.09.2024	GPR.6724.4.272.2024	działka: 33, obręb: Lisewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
488.	30.09.2024	GPR.6724.4.272.2024	działka: 46/1, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
489.	30.09.2024	GPR.6724.4.272.2024	działka: 69/1, obręb: Lisewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Usługi będą mogły być realizowane w ramach profilu podstawowego strefy SJ.
490.	30.09.2024	GPR.6724.4.273.2024	działka: 86/1, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Uwzględniono strefę SJ na podstawie obowiązującego MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Część działki znajduje się również w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia.

491.	30.09.2024	GPR.6724.4.273.2024	działka: 98/1, obręb: Siedlin	-	niewzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Część działki znajduje się również w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia.
492.	30.09.2024	GPR.6724.4.274.2024	działka: 103/4, obręb: Jeżewo	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
493.	30.09.2024	GPR.6724.4.275.2024	działka: 11/2, obręb: Szeromin	-	niewzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
494.	30.09.2024	GPR.6724.4.275.2024	działka: 64/2, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Nie jest możliwe rozszerzenie zasięgu terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
495.	30.09.2024	GPR.6724.4.275.2024	działka: 65/1, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Strefą SZ objęto frontową część działki, w obszarze istniejącego zagospodarowania. Nie jest możliwe rozszerzenie zasięgu terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
496.	30.09.2024	GPR.6724.4.275.2024	działka: 79/2, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Nie jest możliwe rozszerzenie zasięgu terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
497.	30.09.2024	GPR.6724.4.275.2024	działka: 80/1, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Nie jest możliwe rozszerzenie zasięgu terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
498.	30.09.2024	GPR.6724.4.276.2024	działka: 11/2, obręb: Szeromin	-	niewzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
499.	30.09.2024	GPR.6724.4.276.2024	działka: 64/2, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Nie jest możliwe rozszerzenie zasięgu terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
500.	30.09.2024	GPR.6724.4.276.2024	działka: 65/1, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Wydzielono strefę SZ, umożliwiającą dalsze funkcjonowanie siedliska rolniczego. Nie ma możliwości wyznaczenia terenów mieszkaniowych na pozostałej części działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
501.	30.09.2024	GPR.6724.4.276.2024	działka: 79/2, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Nie jest możliwe rozszerzenie zasięgu terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.

502.	30.09.2024	GPR.6724.4.276.2024	działka: 80/1, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. Nie jest możliwe rozszerzenie zasięgu terenów mieszkaniowych na pozostałą część działki z uwagi na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
503.	30.09.2024	GPR.6724.4.277.2024	działka: 110, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
504.	30.09.2024	GPR.6724.4.278.2024	działka: 10/2, obręb: Szeromin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
505.	30.09.2024	GPR.6724.4.278.2024	działka: 11/1, obręb: Szeromin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
506.	30.09.2024	GPR.6724.4.278.2024	działka: 65/2, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki wyodrębniono jako strefę SZ z uwagi na istniejące siedlisko rolnicze. Strefę SJ, umożliwiającą realizację zabudowy jednorodzinnej i usługowej, wyodrębniono we frontowej części działki. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów zabudowy mieszkaniowej na pozostałą część działki ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
507.	30.09.2024	GPR.6724.4.278.2024	działka: 80/2, obręb: Szeromin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyodrębniono we frontowej części działki. Nie ma możliwości rozszerzenia terenów zabudowy mieszkaniowej na pozostałą część działki ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
508.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 191/4, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczone zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP. Przyjęty wskaźnik maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy dla strefy SJ, równy 0,6, na tle intensywności zabudowy mieszkaniowej ogółu gminy, jest wskaźnikiem wysokiej intensywności.
509.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 193, obręb: Skarżyn	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uwzględniając przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Usługi będą możliwe do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ.
510.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 18, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
511.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 21/2, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Na działce występują grunty rolne klas chronionych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.

512.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 21/3, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uwzględniając przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP.
513.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 21/4, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Wyznaczono strefę SJ, uwzględniając przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP.
514.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 23/1, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.
515.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 81, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP. Realizacja zabudowy produkcyjnej mogłaby prowadzić do konfliktów z zabudową mieszkaniową, już przewidzianą w MPZP. W profilu funkcjonalnym strefy otwartej nie dopuszczono realizacji elektrowni fotowoltaicznej, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
516.	30.10.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 87, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Strefy wyznaczono zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP. Strefa SP dopuszcza realizację OZE i usług. Wyznaczona strefa SC stanowi zabezpieczenie terenu do poszerzenia istniejącego cmentarza.
517.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 161, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Istniejąca droga poprowadzona jest na działce gminnej. Jej przeniesienie na teren prywatny nie jest zasadne. POG nie wyklucza jednak zmiany linii rozgraniczających teren drogi w MPZP.
518.	30.09.2024	GPR.6724.4.279.2024	działka: 200/1, obręb: Szerominek	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uwzględniając przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Przyjęty wskaźnik maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, równy 1, na tle intensywności zabudowy mieszkaniowej ogółu gminy, jest wskaźnikiem wysokiej intensywności.
519.	30.09.2024	GPR.6724.4.280.2024	działka: 14/15, obręb: Siedlin	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług, w ramach strefy SJ, wyznaczonej zgodnie z zapisami obowiązującego dla tego terenu MPZP.
520.	30.09.2024	GPR.6724.4.281.2024	działka: 75/2, obręb: Ilinko	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dla części działki obecnie przeznaczonej na cele mieszkaniowe wyznaczono strefę SJ. Realizacja usług będzie możliwa w ramach profilu podstawowego strefy SJ oraz w ramach strefy SU, którą wyznaczono uwzględniając obowiązujący dla tego terenu MPZP.
521.	30.09.2024	GPR.6724.4.282.2024	działka: 82/1, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ w danej lokalizacji ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.

522.	30.09.2024	GPR.6724.4.283.2024	działka: 47/1, obręb: Siedlin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ uwzględniono jedynie dla istniejącego zagospodarowania terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy i w sąsiedztwie gruntów rolnych klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
523.	30.09.2024	GPR.6724.4.283.2024	działka: 47/5, obręb: Siedlin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy i w sąsiedztwie gruntów rolnych klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
524.	30.09.2024	GPR.6724.4.284.2024	działka: 75, obręb: Bogusławice	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Na cele zabudowy przeznaczono część działki, przy drodze i w sąsiedztwie istniejącego budynku. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
525.	30.09.2024	GPR.6724.4.284.2024	działka: 103, obręb: Bogusławice	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na całą działkę ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
526.	30.09.2024	GPR.6724.4.284.2024	działka: 116, obręb: Bogusławice	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
527.	30.09.2024	GPR.6724.4.284.2024	działka: 122, obręb: Bogusławice	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
528.	30.09.2024	GPR.6724.4.284.2024	działka: 14, obręb: Woźniki	-	nieuwzględniony	Wyznaczając strefę SZ, zachowano przeznaczenie zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu. Lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki byłoby kształtowaniem drugiej linii zabudowy, co prowadziłoby do zaburzenia zwartej struktury wsi. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.

529.	30.09.2024	GPR.6724.4.284.2024	działka: 61, obręb: Woźniki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łańcuchowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
530.	30.09.2024	GPR.6724.4.285.2024	działka: 59/2, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu w postaci siedliska z zabudową zagrodową.
531.	30.09.2024	GPR.6724.4.285.2024	działka: 99/5, obręb: Poczernin	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
532.	30.09.2024	GPR.6724.4.286.2024	działka: 51, obręb: Strubiny	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wyznaczając strefę SJ zachowano istniejące zagospodarowanie terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
533.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 1, obręb: Krępica	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
534.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 196/3, obręb: Krępica	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
535.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 196/4, obręb: Krępica	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
536.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 196/5, obręb: Krępica	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łańcuchowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej i fragmentację terenów otwartych. Na działce występują grunty leśne.
537.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 196/6, obręb: Krępica	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łańcuchowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej i fragmentację terenów otwartych. Na działce występują grunty leśne.
538.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 196/7, obręb: Krępica	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łańcuchowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej i fragmentację terenów otwartych. Na działce występują grunty leśne.

539.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 196/8, obręb: Krępica	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej i fragmentację terenów otwartych. Na działce występują grunty leśne.
540.	30.09.2024	GPR.6724.4.287.2024	działka: 196/9, obręb: Krępica	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej i fragmentację terenów otwartych. Na działce występują grunty leśne.
541.	30.09.2024	GPR.6724.4.288.2024	działka: 43/2, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
542.	30.09.2024	GPR.6724.4.288.2024	działka: 71/4, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę z zabudową wyznaczono we frontowej części działki na podstawie obowiązującego MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
543.	30.09.2024	GPR.6724.4.288.2024	działka: 71/6, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Strefę z zabudową wyznaczono we frontowej części działki na podstawie obowiązującego MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
544.	30.09.2024	GPR.6724.4.288.2024	działka: 73/2, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP ze względu na potrzebę ochrony gruntów rolnych klas I-III oraz położenie na obrzeżach terenów istniejącej i projektowanej zabudowy.

545.	30.09.2024	GPR.6724.4.288.2024	działka: 282, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
546.	30.09.2024	GPR.6724.4.289.2024	działka: 73/8, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
547.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 50, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
548.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 60/3, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
549.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 60/5, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.

550.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 96, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
551.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 97/1, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SZ, uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, w postaci siedliska z zabudową zagrodową. Nie wyznaczono strefy SN ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych oraz w celu zachowania rolniczego charakteru terenu. Działkę cechują wymiary niekorzystne do wprowadzenia samodzielnie występującego przeznaczenia, innego, niż na sąsiadujących terenach.
552.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 98, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
553.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 103/9, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
554.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 209, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
555.	30.09.2024	GPR.6724.4.290.2024	działka: 230/2, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
556.	03.10.2024	GPR.6724.4.291.2024	działka: 224/18, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Nie ma możliwości rozszerzenia OUZ na wskazaną nieruchomość.
557.	03.10.2024	GPR.6724.4.291.2024	działka: 224/19, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
558.	03.10.2024	GPR.6724.4.291.2024	działka: 224/20, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
559.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/19, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania terenu w gminie.

560.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/20, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania terenu w gminie.
561.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/21, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
562.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/22, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
563.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/23, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
564.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/24, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
565.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/25, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
566.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/26, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SU. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ze względu na sąsiedztwo drogi krajowej nr 50 oraz bliskość terenów usługowych wyznaczonych w MPZP, przedmiotowy obszar jest predestynowany do rozwoju tejże funkcji.
567.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/27, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zakresie zachowania funkcji mieszkaniowej z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
568.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/28, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

569.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/29, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
570.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/30, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SU. Teren ze względu na sąsiedztwo drogi krajowej nr 50 oraz dobre połączenie z miastem Płońsk, jest predestynowany do rozwoju funkcji usługowej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które określono z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań i analizy wskaźników zagospodarowania terenów w gminie.
571.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/31, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
572.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/32, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
573.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/33, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SU. Teren ze względu na sąsiedztwo drogi krajowej nr 50 oraz dobre połączenie z miastem Płońsk, jest predestynowany do rozwoju funkcji usługowej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które określono z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań i analizy wskaźników zagospodarowania terenów w gminie.
574.	30.09.2024	GPR.6724.4.292.2024	działka: 127/34, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zakresie zachowania funkcji mieszkaniowej z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
575.	30.09.2024	GPR.6724.4.293.2024	działka: 79/6, obręb: Skrzyżki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
576.	30.09.2024	GPR.6724.4.294.2024	działka: 9, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
577.	30.09.2024	GPR.6724.4.294.2024	działka: 113, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, o niskim zurbanizowaniu, co nie predestynuje go do rozwoju funkcji usługowych. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.

578.	30.09.2024	GPR.6724.4.294.2024	działka: 154/4, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
579.	30.09.2024	GPR.6724.4.294.2024	działka: 229/1, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
580.	30.09.2024	GPR.6724.4.295.2024	działka: 69, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
581.	30.09.2024	GPR.6724.4.295.2024	działka: 86, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Przeznaczenie wyznaczono zgodnie z ustaleniami obowiązującego dla tego terenu MPZP. Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, o niskim zurbanizowaniu, co nie predestynuje go do rozwoju funkcji produkcyjnych. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
582.	30.09.2024	GPR.6724.4.295.2024	działka: 97/4, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
583.	30.09.2024	GPR.6724.4.295.2024	działka: 97/5, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
584.	30.09.2024	GPR.6724.4.295.2024	działka: 97/6, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
585.	30.09.2024	GPR.6724.4.295.2024	działka: 97/7, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
586.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 3/1, obręb: Bońki	uwzględniony	-	Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu dodatkowego strefy SP. Ze względu na sąsiedztwo z miastem Płońsk, teren ten jest szczególnie predestynowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych.

587.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/5, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
588.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/8, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
589.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/9, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
590.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/10, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
591.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/11, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

592.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/12, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
593.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/14, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
594.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/15, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
595.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/16, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
596.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/17, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

597.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/18, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
598.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 92/19, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
599.	30.09.2024	GPR.6724.4.296.2024	działka: 128/5, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
600.	30.09.2024	GPR.6724.4.297.2024	działka: 295/1, obręb: Woźniki	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, poza jednostką osadniczą i w bezpośrednim sąsiedztwie użytku ekologicznego, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
601.	30.09.2024	GPR.6724.4.298.2024	działka: 61/3, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Na działce występują grunty rolne klas chronionych.
602.	30.09.2024	GPR.6724.4.298.2024	działka: 75, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

603.	30.09.2024	GPR.6724.4.298.2024	działka: 77, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
604.	30.09.2024	GPR.6724.4.298.2024	działka: 78, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
605.	30.09.2024	GPR.6724.4.299.2024	działka: 280, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
606.	30.09.2024	GPR.6724.4.299.2024	działka: 283/1, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Teren położony jest poza obszarami zabudowanymi, a w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
607.	30.09.2024	GPR.6724.4.299.2024	działka: 293, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
608.	30.09.2024	GPR.6724.4.300.2024	działka: 70/4, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w granicach działki występują grunty rolne klas chronionych.

609.	30.09.2024	GPR.6724.4.300.2024	działka: 71/2, obręb: Pilitowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ w całej frontowej części.
610.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 9, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
611.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 10, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
612.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 61/5, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
613.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 62/4, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza pierwszą linią zabudowy i jest pozbawiona sąsiedztwa istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
614.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 190, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
615.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 191, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
616.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 194, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
617.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 195, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.

618.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 196, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
619.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 198, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
620.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 199, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
621.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 200, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest poza jednostką osadniczą i na terenach lokalnego korytarze ekologicznego, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
622.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 216, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
623.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 217, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
624.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 218, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
625.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 219, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
626.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 220, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
627.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 221, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
628.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 222, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
629.	30.09.2024	GPR.6724.4.301.2024	działka: 223, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
630.	30.09.2024	GPR.6724.4.302.2024	działka: 13, obręb: Brody	uwzględniony	-	Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu dodatkowego strefy SP. Ze względu na sąsiedztwo z miastem Płońsk, teren ten jest szczególnie predestynowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych.
631.	30.09.2024	GPR.6724.4.302.2024	działka: 14, obręb: Brody	uwzględniony	-	Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu dodatkowego strefy SP. Ze względu na sąsiedztwo z miastem Płońsk, teren ten jest szczególnie predestynowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych.

632.	30.09.2024	GPR.6724.4.302.2024	działka: 142/1, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
633.	30.09.2024	GPR.6724.4.303.2024	działka: 39/6, obręb: Cempkowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
634.	30.09.2024	GPR.6724.4.303.2024	działka: 39/7, obręb: Cempkowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
635.	30.09.2024	GPR.6724.4.303.2024	działka: 39/8, obręb: Cempkowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
636.	30.09.2024	GPR.6724.4.303.2024	działka: 39/11, obręb: Cempkowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania terenu w gminie.
637.	30.09.2024	GPR.6724.4.303.2024	działka: 39/19, obręb: Cempkowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
638.	30.09.2024	GPR.6724.4.303.2024	działka: 39/21, obręb: Cempkowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ. Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania terenu w gminie.
639.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 4/4, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie strefy. Wskaźniki zagospodarowania określono na poziomie dostosowanym do charakteru terenu i jego sąsiedztwa.

640.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 5/3, obręb: Ilino	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie strefy. Wskaźniki zagospodarowania określono na poziomie dostosowanym do charakteru terenu i jego sąsiedztwa.
641.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 21, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
642.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 26, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
643.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 27, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
644.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 106, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych.
645.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 118, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
646.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 123/1, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
647.	30.09.2024	GPR.6724.4.304.2024	działka: 123/2, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
648.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 10, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Nie ma możliwości wyznaczenia stref z zabudową mieszkaniową w danej lokalizacji. Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do naruszenia przestrzeni produkcji rolnej. W obrębie działki występują grunty leśne.
649.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 11, obręb: Cholewy	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SN z dopuszczeniem zabudowy. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wyznaczenia wskaźników. Wskaźniki wyznaczono na podstawie analiz, uwzględniając zachowanie charakteru terenu.

650.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 12/2, obręb: Cholewy	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową, zachodnią część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
651.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 12/3, obręb: Cholewy	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto prawie całą działkę, oprócz jej niewielkiego, północnego fragmentu o nietypowej geometrii. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
652.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 105/5, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ
653.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 114, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
654.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 141, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do naruszenia zwartej struktury wsi. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
655.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 142, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do naruszenia zwartej struktury wsi. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
656.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 145, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do naruszenia zwartej struktury wsi.
657.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 146, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań istniejącej zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do naruszenia zwartej struktury wsi.
658.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 147/2, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenach typowo rolniczych, w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów usługowych. Wprowadzenie przeznaczenia nierolniczego na te tereny prowadziłoby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej, której kształtowanie obowiązkowo uwzględnia się w planie ogólnym.
659.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 150/1, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

660.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 155/2, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do zaburzenia zwartej struktury wsi. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
661.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 156/2, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenach typowo rolniczych, w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów usług.
662.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 207/11, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka stanowi teren rowu melioracyjnego. Włączenie jej do strefy SN nie jest zasadne.
663.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 215/141, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
664.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 215/145, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenach typowo rolniczych, w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
665.	30.09.2024	GPR.6724.4.305.2024	działka: 215/147, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenach typowo rolniczych, w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
666.	30.09.2024	GPR.6724.4.306.2024	działka: 51, obręb: Jezewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
667.	30.09.2024	GPR.6724.4.306.2024	działka: 52/1, obręb: Jezewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
668.	30.09.2024	GPR.6724.4.307.2024	działka: 108, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, o niskim zurbanizowaniu, co nie predestynuje go do rozwoju funkcji usługowych. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.

669.	30.09.2024	GPR.6724.4.307.2024	działka: 109, obręb: Cholewy	-	niewzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, o niskim zurbanizowaniu, co nie predestynuje go do rozwoju funkcji usługowych. W obrębie działki występują grunty rolne klas chronionych.
670.	30.09.2024	GPR.6724.4.307.2024	działka: 110, obręb: Cholewy	-	niewzględniony	Działka położona jest na typowo rolniczym, o niskim zurbanizowaniu, co nie predestynuje jej do rozwoju funkcji usługowych.
671.	30.09.2024	GPR.6724.4.307.2024	działka: 226/109, obręb: Cholewy	-	niewzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, o niskim zurbanizowaniu, co nie predestynuje go do rozwoju funkcji usługowych.
672.	30.09.2024	GPR.6724.4.308.2024	działka: 61/3, obręb: Szerominek	-	niewzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Na działce występują grunty rolne klas chronionych.
673.	30.09.2024	GPR.6724.4.308.2024	działka: 75, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
674.	30.09.2024	GPR.6724.4.308.2024	działka: 77, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
675.	30.09.2024	GPR.6724.4.308.2024	działka: 78, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
676.	30.09.2024	GPR.6724.4.309.2024	działka: 200/38, obręb: Skarżyn	-	niewzględniony	Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Na działce znajdują się również lasy, pełniące ważne funkcje w systemie przyrodniczym gminy.

677.	30.09.2024	GPR.6724.4.309.2024	działka: 200/39, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
678.	30.09.2024	GPR.6724.4.310.2024	działka: 32, obręb: Skrzyńki	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenach typowo rolniczych, w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
679.	30.09.2024	GPR.6724.4.310.2024	działka: 73, obręb: Skrzyńki	-	nieuwzględniony	Teren położony jest poza obszarami zabudowanymi, a w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
680.	30.09.2024	GPR.6724.4.310.2024	działka: 175, obręb: Skrzyńki	-	nieuwzględniony	Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, o niskim zurbanizowaniu, co nie predestynuje jej do rozwoju funkcji usługowych.
681.	30.09.2024	GPR.6724.4.311.2024	działka: 200/42, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SP wyznaczono zgodnie z wnioskiem, uwzględniając przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP oraz istniejące zagospodarowanie terenu. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które ujednolicono dla całego obszaru, opierając się na analizie wskaźników zagospodarowania terenów w gminie i ustaleń MPZP.
682.	30.09.2024	GPR.6724.4.312.2024	działka: 91, obręb: Skrzyńki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wydzielono dla istniejącej zabudowy. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, działka leży poza zwartą strukturą osadniczą - jej przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej w całości powodowałoby zaburzenie ładu przestrzennego. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz sposobu zagospodarowania terenu w gminie.
683.	30.09.2024	GPR.6724.4.313.2024	działka: 75/2, obręb: Skrzyńki	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Część działki objęto strefą SJ, zachowując istniejące zagospodarowanie terenu. Południowa część działki została objęta strefą SO, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych oraz oddalenie od zgrupowań istniejącej zabudowy oraz sieci drożnej.
684.	30.09.2024	GPR.6724.4.314.2024	działka: 29/1, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Działka położona jest w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
685.	30.09.2024	GPR.6724.4.314.2024	działka: 29/6, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenach typowo rolniczych, w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
686.	30.09.2024	GPR.6724.4.314.2024	działka: 29/10, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenach typowo rolniczych, w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.

687.	30.09.2024	GPR.6724.4.314.2024	działka: 29/12, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Ponadto, w planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze.
688.	30.09.2024	GPR.6724.4.314.2024	działka: 119, obręb: Ilino	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
689.	30.09.2024	GPR.6724.4.315.2024	działka: 28, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
690.	30.09.2024	GPR.6724.4.315.2024	działka: 148/2, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
691.	30.09.2024	GPR.6724.4.315.2024	działka: 150/4, obręb: Cholewy	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się poza jednostką osadniczą, w oddaleniu od zgrupowań zabudowy. Lokalizacja zabudowy w tym miejscu prowadziłaby do fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
692.	30.09.2024	GPR.6724.4.316.2024	działka: 1/1, obręb: Bońki	uwzględniony	-	Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu dodatkowego strefy SP. Ze względu na sąsiedztwo z miastem Płońsk, teren ten jest szczególnie predestynowany do rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych.
693.	30.09.2024	GPR.6724.4.316.2024	działka: 81/1, obręb: Bońki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
694.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 11/2, obręb: Jezewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Realizacja funkcji usługowej będzie możliwa w ramach profilu podstawowego strefy SJ. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie..

695.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 49, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SU wyznaczono we frontowej części działki. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które wyznaczone zostały na podstawie analiz zagospodarowania terenu w gminie.
696.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 112/2, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
697.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 113, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ
698.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 157/4, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefą SJ objęto frontową część działki. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłyby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które w POG wyznaczone zostały na podstawie analiz wskaźników zagospodarowania terenu w gminie.
699.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 172, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
700.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 173, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
701.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 188, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
702.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 192, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
703.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 193, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.

704.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 211/22, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów klas chronionych. Ponadto, dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej.
705.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 215, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
706.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 232/4, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
707.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 232/6, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
708.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 233/1, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
709.	30.09.2024	GPR.6724.4.317.2024	działka: 233/2, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie peryferyjnym, typowo rolniczym, poza jednostką osadniczą, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
710.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 39/4, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
711.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 39/5, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zachowując przeznaczenie z obowiązującego dla tego terenu MPZP. W ramach profilu podstawowego strefy SJ będzie można realizować funkcje usługowe. Wskaźniki zagospodarowania terenu pozostawiono zgodnie z ustaleniami MPZP.
712.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 39/9, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
713.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 42/9, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

714.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 42/23, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
715.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 46/2, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono w zakresie zachowania przeznaczenia z obowiązującego dla tego terenu MPZP. Teren, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo miasta Płońsk, jest szczególnie predysponowany do rozwoju funkcji usługowych. wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Jednocześnie, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny zabudowy mieszkaniowej i chłonności, w gminie występują ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów zabudowy mieszkaniowej. Wyznaczone wskaźniki dla strefy SJ utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
716.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 65, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ. Nie ma możliwości rozszerzenia stref z zabudową na pozostałą część działki, ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
717.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 67, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów klas chronionych.
718.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 68, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Teren położony jest poza obszarami zabudowanymi, a w granicach działki znajdują się grunty rolne klas chronionych. W planie ogólnym obowiązkowo uwzględnia się potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, co wyklucza przeznaczenie działki na cele nierolnicze. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Na działce i w jej sąsiedztwie występują grunty rolne klas chronionych, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
719.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 69/3, obręb: Skarżyn	uwzględniony	-	Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP oraz uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu.

720.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 70/1, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów klas chronionych.
721.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 73/5, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę z zabudową wyznaczono we frontowej części działki. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
722.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 82/2, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
723.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 86/2, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono uwzględniając przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP oraz kształtując zabudowę w pierwszej linii. Na części działki, nieobjętej strefą SJ, występują grunty rolne klas chronionych. Wskaźniki określono na podstawie ustaleń MPZP.
724.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 91/3, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy i przyjęte dla nich wskaźniki wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP oraz kształtując zabudowę w pierwszej linii. Na części działki występują grunty rolne klas chronionych.
725.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 103, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SW, którą wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
726.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 105, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono uwzględniając i zachowując istniejące zagospodarowanie terenu.
727.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/3, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Uwzględniono istniejące zagospodarowanie terenu oraz sąsiedztwo zabudowy produkcyjnej, co nie predestynuje terenu do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.
728.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/5, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

729.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/6, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę określono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Przedmiotowa działka została wydzielona pod drogę. Do profilu podstawowego strefy SJ należą tereny komunikacji.
730.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/7, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
731.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/8, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
732.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/9, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
733.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/10, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
734.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/11, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
735.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/12, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
736.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/13, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
737.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/14, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
738.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/15, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

739.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/16, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
740.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/17, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
741.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/18, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę określono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Przedmiotowa działka została wydzielona pod drogę. Do profilu podstawowego strefy SJ należą tereny komunikacji.
742.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/19, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
743.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/20, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
744.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/21, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę określono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Przedmiotowa działka została wydzielona pod drogę. Do profilu podstawowego strefy SJ należą tereny komunikacji.
745.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/22, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
746.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/23, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
747.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/24, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
748.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/25, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
749.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/26, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

750.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/27, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
751.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/28, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
752.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/29, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
753.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/30, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
754.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/31, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
755.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 109/32, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
756.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 189/5, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
757.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 189/6, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
758.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 189/7, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
759.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 189/8, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

780.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 189/31, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
781.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 189/32, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
782.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 194, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji również w ramach profilu podstawowego strefy SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
783.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 198, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
784.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/2, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SN. Działka stanowi część obszaru zespołu dworskiego, objętego ochroną w ramach rejestru zabytków. wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wskaźniki wyznaczono biorąc pod uwagę zachowanie parkowego charakteru zabytkowego terenu, zapobiegając zbytniej ingerencji zabudowy.
785.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/4, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wskaźniki ujednolicono dla całego obszaru, w nawiązaniu do wskaźników przyjmowanych dla terenów produkcyjnych.
786.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/6, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Realizacja zabudowy usługowej będzie możliwa w ramach strefy SP, wyznaczonej dla zachodniej części działki. Strefy wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP oraz uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Część działki, objęta strefą SN, stanowi część obszaru zespołu dworskiego, objętego ochroną w ramach rejestru zabytków.
787.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/11, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
788.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/15, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.

809.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/36, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SJ, zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
810.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/37, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Działka znajduje się poza pierwszą linią zabudowy. Sąsiednie tereny, przewidziane w MPZP pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, spełniają zapotrzebowanie na tego rodzaju przeznaczenie w danej lokalizacji.
811.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/40, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Zachowano rolnicze przeznaczenie terenu, zgodnie z zapisami obowiązującego dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych.
812.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 200/43, obręb: Skarżyn	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SP wyznaczono zgodnie z wnioskiem, uwzględniając przeznaczenie w obowiązującym dla tego terenu MPZP oraz istniejące zagospodarowanie terenu. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników, które ujednolicono dla całego obszaru, opierając się na analizie wskaźników zagospodarowania terenów w gminie i ustaleń MPZP.
813.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 201/1, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Działka ta wg MPZP stanowi teren drogi dojazdowej. Uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu, włączono ją, razem z sąsiadującym terenem, do strefy SN. Powierzchnia działki jest niewystarczająca do wyznaczenia samodzielnej strefy SR.
814.	30.09.2024	GPR.6724.4.318.2024	działka: 270/2, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Zachowano przeznaczenie terenu określone w MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Działka znajduje się poza pierwszą linią zabudowy. Sąsiednie tereny, przewidziane w MPZP pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, spełniają zapotrzebowanie na tego rodzaju przeznaczenie w danej lokalizacji.
815.	30.10.2024	GPR.6724.4.319.2024	działka: 76, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Zasięg strefy SJ wyznaczono zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, w szczególności gruntów rolnych klas chronionych. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
816.	30.10.2024	GPR.6724.4.319.2024	działka: 142, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Nie ma możliwości wyznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej, ze względu na występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w tym o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi – raz na 10 lat.

817.	30.10.2024	GPR.6724.4.319.2024	działka: 143, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Nie ma możliwości wyznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej ze względu na występowanie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, w tym o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi – raz na 10 lat, uniemożliwiającego lokalizowanie nowej zabudowy.
818.	30.10.2024	GPR.6724.4.319.2024	działka: 159, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Nie ma możliwości rozszerzenia terenów zabudowy mieszkaniowej na pozostałą część działki ze względu na występowanie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, w tym o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi – raz na 10 lat, uniemożliwiającego lokalizowanie nowej zabudowy. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wyznaczone wskaźniki utrzymano zgodnie z obowiązującym MPZP.
819.	30.10.2024	GPR.6724.4.319.2024	działka: 165, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SJ wyznaczono na podstawie obowiązującego dla tego terenu MPZP. Z uwagi na bliskie położenie względem miasta Płońsk, teren ten jest predysponowany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej. Ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych na części działki wyznaczono strefę SO.
820.	30.10.2024	GPR.6724.4.319.2024	działka: 294/7, obręb: Szerominek	-	nieuwzględniony	Działka znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, co uniemożliwia jej przeznaczenie na cele zabudowy. Ponadto, położona jest w oddaleniu od zabudowań jednostki osadniczej, co nie stwarza korzystnych warunków do lokalizacji terenów zieleni i rekreacji.
821.	30.10.2024	GPR.6724.4.319.2024	działka: 306/1, obręb: Szerominek	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SN. wniosku nie uwzględniono w zakresie wskaźników. Wskaźnik maksymalnej powierzchni zabudowy ustalono równy 0, ze względu na położenie działki w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, uniemożliwiającym lokalizowanie nowej zabudowy.
822.	30.09.2024	GPR.6724.4.320.2024	działka: 25, obręb: Skarżyn	-	nieuwzględniony	Strefę wyznaczono na podstawie przeznaczenia w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Obszar znajduje się w oddaleniu od terenów istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej, w otoczeniu terenów usługowych. Położenie i geometria działki uniemożliwiają wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej w danej lokalizacji.
823.	30.09.2024	GPR.6724.4.321.2024	działka: 60, obręb: Pilitowo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SZ wyznaczono w zakresie zachowania istniejącego zagospodarowania terenu. Nie ma możliwości rozszerzenia terenu zabudowy zagrodowej ze względu na występowanie gruntów rolnych klas chronionych.
824.	30.09.2024	GPR.6724.4.322.2024	działka: 100, obręb: Kluczewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefę SZ wyznaczono w zakresie zachowania istniejącego zagospodarowania terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chtonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych, w tym terenów zabudowy zagrodowej, poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

825.	30.09.2024	GPR.6724.4.322.2024	działka: 103, obręb: Kluczewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
826.	30.09.2024	GPR.6724.4.323.2024	działka: 26/10, obręb: Bogustawice	uwzględniony		Wyznaczono strefę SJ uwzględniając istniejące zagospodarowanie terenu. Funkcje usługowe będą możliwe do realizacji w ramach profilu podstawowego strefy SJ.
827.	30.09.2024	GPR.6724.4.324.2024	działka: 119/4, obręb: Brody	-	nieuwzględniony	Strefy wyznaczone zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym dla tego terenu MPZP. Strefa SZ uwzględnia zachowanie istniejącego zagospodarowania terenu. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
828.	30.09.2024	GPR.6724.4.325.2024	działka: 94/14, obręb: Brody	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Strefy wyznaczone na podstawie obowiązującego MPZP. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych. Ponadto, potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej, obowiązkowo uwzględniane w planie ogólnym, wykluczają nadmierną rozbudowę terenów zabudowy nierolniczej kosztem terenów otwartych, zwłaszcza w miejscach występowania gruntów rolnych klas chronionych. Przeznaczenie terenu na cele pozarolnicze powodowałoby fragmentację rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
829.	30.09.2024	GPR.6724.4.326.2024	działka: 56/1, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
830.	30.09.2024	GPR.6724.4.326.2024	działka: 56/5, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
831.	30.09.2024	GPR.6724.4.326.2024	działka: 56/7, obręb: Młyńsk	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
832.	30.09.2024	GPR.6724.4.326.2024	działka: 53/1, obręb: Pilitowo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.

833.	30.09.2024	GPR.6724.4.327.2024	działka: 37, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SU. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wyznaczenia wskaźnika minimalnego udziału PBC, który dla strefy SU nie może być niższy niż 30%.
834.	30.09.2024	GPR.6724.4.327.2024	działka: 43/1, obręb: Poczernin	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w zakresie wyznaczenia strefy SU. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wyznaczenia wskaźnika minimalnego udziału PBC, który dla strefy SU nie może być niższy niż 30%.
835.	03.10.2024	GPR.6724.4.328.2024	działka: 228/4, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
836.	03.10.2024	GPR.6724.4.328.2024	działka: 228/8, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
837.	03.11.2024	GPR.6724.4.328.2024	działka: 228/10, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
838.	01.10.2024	GPR.6724.4.334.2024	działka: 228/3, obręb: Jeżewo	uwzględniony		Dopuszczono realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez rozszerzenie OUZ.
839.	1.10.2024	GPR.6724.4.334.2024	działka: 228/7, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nowe strefy z zabudową mieszkaniową można wyznaczać tylko w granicach OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
840.	01.10.2024	GPR.6724.4.334.2024	działka: 228/11, obręb: Jeżewo	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
841.	01.10.2024	GPR.6724.4.334.2024	działka: 228/12, obręb: Jeżewo	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejącej zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ.
842.	01.10.2024	GPR.6724.4.334.2024	działka: 8, obręb: Krępicza	-	nieuwzględniony	Działka położona jest na terenie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego POG uwzględnia ochronę poprzez ograniczanie rozwoju zabudowy na rzecz terenów otwartych. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie łanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.

843.	01.10.2024	GPR.6724.4.334.2024	działka: 17/2, obręb: Młyńsk	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Frontową część działki objęto strefą SJ, umożliwiającą realizację zabudowy mieszkaniowej i usługowej. W celu ochrony ładu przestrzennego, przewiduje się tylko zabudowę w pierwszej linii. Dopuszczenie zabudowy w układzie fanowym prowadziłoby do zaburzenia istniejącej struktury osadniczej. Ponadto, z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, w gminie występują znaczne ograniczenia w wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych.
844.	30.09.2024	GPR.6724.4.334.2024	działka: 82/6, obręb: Woźniki	-	nieuwzględniony	Z uwagi na bilans zapotrzebowania na tereny mieszkaniowe i chłonności, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych poza OUZ. Działka położona jest w oddaleniu od istniejących zgrupowań zabudowy, co uniemożliwia objęcie jej OUZ. Dodatkowo większość terenu stanowi obszar parku podworskiego, wpisanego do rejestru zabytków.

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Płońsk		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	13.11.2024	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie adres: ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa	Gmina Płońsk	-	-	Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego.
2.	14.11.2024	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi adres: ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	Gmina Płońsk	uwzględniony	-	Projektując strefy planistyczne oparto się na wielokryterialnej analizie. W projekcie większość obszarów w gminie włączono do strefy otwartej, co umożliwi prowadzenie produkcji rolnej na zwartych obszarach.
3.	14.11.2024	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej adres: ul. Sienkiewicza 9, 09-100 Płońsk	Gmina Płońsk	-	nieuwzględniony	Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego. W pozostałej części wniosek dotyczy kwestii nienależących do zakresu ustaleń Planu Ogólnego Gminy – plan ogólny nie może bezpośrednio dopuszczać lub zakazywać lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.
4.	18.11.2024	Mazowiecki Ośrodek Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji adres: ul. Winnicka 1, 02-095 Warszawa	Gmina Płońsk	-	-	Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego.

5.	20.11.2024	Energa-Operator S.A. Oddział w Płocku adres: ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock	Gmina Płońsk	-	niewzględzony	Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego. W pozostałej części wniosek dotyczy kwestii nienależących do zakresu ustaleń Planu Ogólnego Gminy
6.	20.11.2024	Mazowiecki Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej adres: ul. Domaniewska, 40 02-672 Warszawa	Gmina Płońsk	-	niewzględzony	Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego. W pozostałej części wniosek dotyczy kwestii nienależących do zakresu ustaleń Planu Ogólnego Gminy – plan ogólny nie może bezpośrednio dopuszczać lub zakazywać lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.
7.	20.11.2024	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie adres: ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa	Gmina Płońsk	uwzględniony	-	Drogę wojewódzką objęto strefą komunikacyjną w granicach jej pasa drogowego.
8.	21.11.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna adres: ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna	Gmina Płońsk	-	-	Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego.
9.	28.11.2024	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie adres: ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa	Gmina Płońsk	-	niewzględzony	Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego. W pozostałej części wniosek dotyczy kwestii nienależących do zakresu ustaleń Planu Ogólnego Gminy.
10.	03.12.2024	Zarząd Województwa Mazowieckiego adres ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa	Gmina Płońsk	częściowo uwzględniony	częściowo niewzględzony	Wniosek uwzględniono w części należącej do zakresu ustaleń Planu Ogólnego Gminy.

11.	05.12.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. adres: ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	Gmina Płońsk	częściowo uwzględniony	częściowo nieuwzględniony	Istniejące linie kolejowe wskazano jako strefę komunikacyjną, jej zasięg ograniczono jednak głównie do granic obszaru kolejowego. W projekcie planu ogólnego dążono do wykluczenia możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem na terenach przylegających do linii kolejowych, wpływ na rozstrzygnięcia planu ogólnego miały jednak również inne uwarunkowania, w szczególności istniejący sposób zagospodarowania terenów i zapisy obowiązujących planów miejscowych. Ponadto, ze względu na mało szczegółowy charakter planu ogólnego, nie było możliwe zawarcie w projekcie bardziej precyzyjnych ustaleń, takich jak wykluczenie realizacji wybranych rodzajów usług w strefach SU i SJ. Szczegółowe rozstrzygnięcia w zakresie zagospodarowania terenów w sąsiedztwie linii kolejowej zostaną wprowadzone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Przekazane informacje uwzględniono przy sporządzaniu projektu planu ogólnego.
12.	24.12.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie adres: ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów	Gmina Płońsk	-	nieuwzględniony	Wniosek dotyczy kwestii poza zakresem ustaleń Planu Ogólnego Gminy.

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

Wójt Gminy Płońsk
/-/
Aleksander Jarosławski
/podpisano elektronicznie/