

**Uchwała Nr XXVIII/193/2026
Rady Gminy Płońsk
z dnia 15 maja 2026 r.**

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Płońsk nieruchomości położonej w miejscowości Bońki (obręb Bońki Zawady).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826 ze zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nabycie z Zasobu Własności Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, w drodze nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości, oznaczonej jako działka nr ewid. 77/3 o pow. 0,15 ha, położonej w miejscowości Bońki (obręb Bońki Zawady), gm. Płońsk.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Płońsku prowadzona jest KW PL1L/00053963/5.

2. Nabycie następuje w celu przeznaczenia działki określonej w ust. 1 na realizację zadań własnych w zakresie usług kultury, kultury fizycznej i edukacji publicznej – budowa świetlicy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**

Włodzimierz Kędzik

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXVIII/193/2026
Rady Gminy Płońsk
z dnia 15 maja 2026 r.

Uchwała została podjęta w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońsk zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXV/175/2026 z dnia 17 marca 2026 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 25.03.2026 r. poz. 2810) działka 77/3 położona jest w terenie usług. Stanowi teren przeznaczony do realizacji inwestycji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem publicznych obiektów, w tym samorządowych instytucji kultury.

Pozyskanie nieruchomości oznaczonej nr ewid. 77/3 o powierzchni 0,15 ha na rzecz Gminy Płońsk pozwoli na zrealizowanie celu na jaki gmina pozyskała aktem notarialnym Rep. A. Nr 13177/2013 z dnia 19.12.2013 r. od Agencji Nieruchomości Rolnych działkę 77/2 o pow. 0,33 ha, na realizację usług kultury, kultury fizycznej i edukacji publicznej – budowę świetlicy wiejskiej. Z uwagi, że powierzchnia działki 77/2 jest niewystarczająca na realizację inwestycji niezbędne jest pozyskanie dz. ewid. nr 77/3.

Ponieważ przejęcie własności nieruchomości następuje na cel publiczny, zastosowanie formy darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik