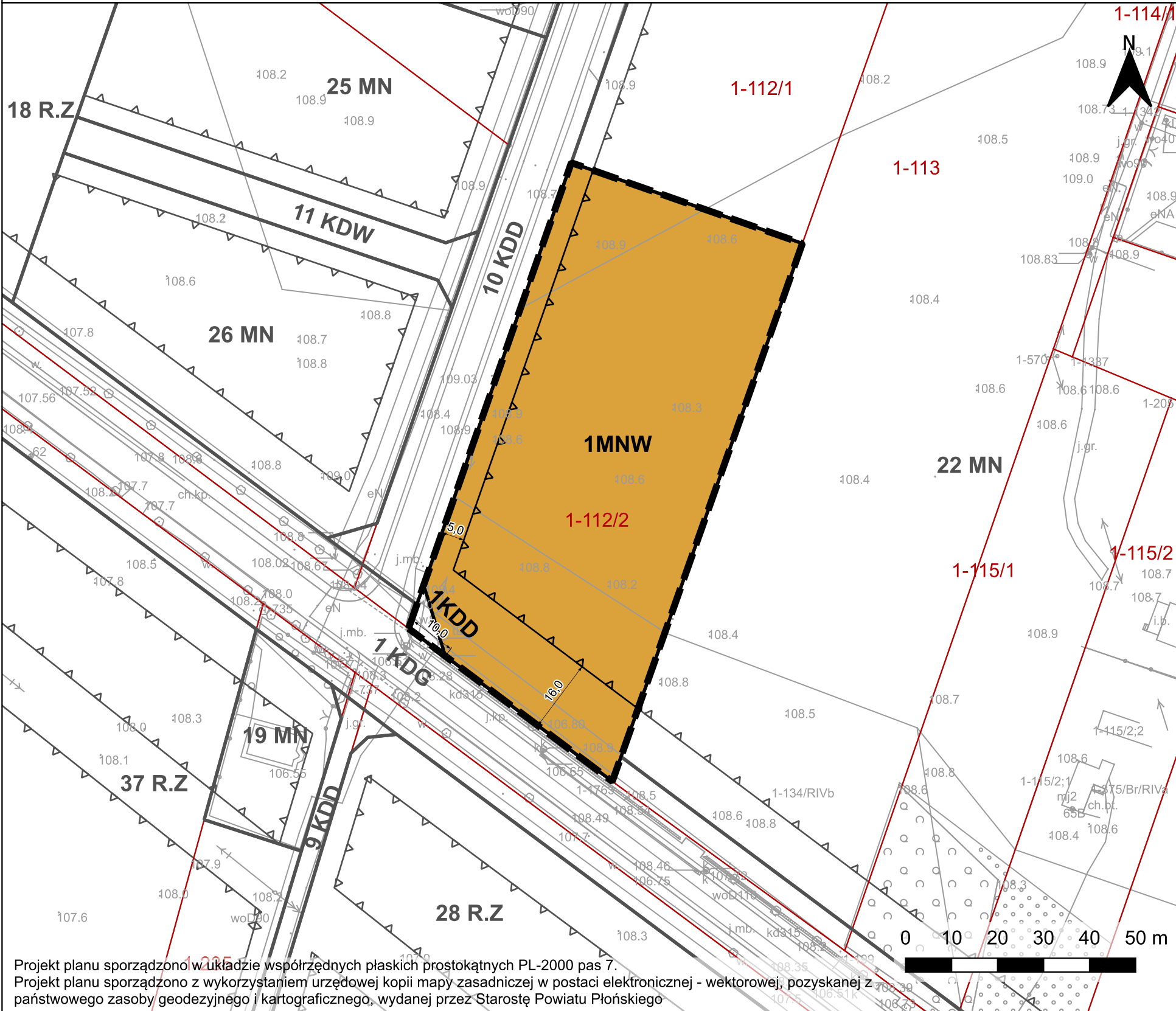




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI  
TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI ARCELIN GM. PŁOŃSK  
SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XXVII/184/2026  
RADY GMINY PŁOŃSK  
Z DNIA 29 KWIETNIA 2026 ROKU

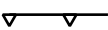


Projekt planu sporządzono w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 pas 7.  
Projekt planu sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej w postaci elektronicznej - wektorowej, pozyskanej z państwowego zasoby geodezyjnego i kartograficznego, wydanej przez Starostę Powiatu Płońskiego

OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU



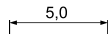
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW OZNACZONE SYMBOLAMI



TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ  
WOLNOSTOJĄCEJ



TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

POZOSTAŁE OZNACZENIA ELEMENTÓW

INFORMACYJNYCH NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU



GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH



LINIE ROZGRANICZAJĄCE I SYMBOLE PRZEZNACZENIA POZA  
OBSZAREM PLANU



NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY POZA OBSZAREM PLANU

Cały obszar planu położony jest w granicach nieudokumentowanego zbiornika  
wód podziemnych GZWP 2151 "Subniecka Warszawska - część centralna"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY PŁOŃSK UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVI/248/2017 RADY  
GMINY PŁOŃSK Z DNIA 18 SIERPNIA 2017 r.



- UŻYTKOWANIE TERENÓW
- Osadnictwo i gospodarka
    - skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej
    - tereny preferowane pod zainwestowanie mieszkaniowo-usługowe
    - użytki rolne o korzystnych warunkach do produkcji rolnej
    - tereny lasów i zadrzewień
  - Infrastruktura techniczna i komunikacyjna
    - drogi powiatowe
    - główne drogi gminne
    - preferowany przebieg ścieżek rowerowych
  - OBSZARY O INDYWIDUALNYCH CECHACH  
I SPOSÓBIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
    - granica obszaru o najmniejszych zasobach wód podziemnych
  - Granica opracowania planu

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Tytuł opracowania | Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych w miejscowości Arcelin gm. Płońsk                                                                                                                                                                     |              |
| Sporządził        | WÓJT GMINY PŁOŃSK<br>ul. Pułtуска 39<br>09-100 Płońsk                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Opracował         |                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |
| Zespół autorski   | mgr inż. arch. Grzegorz Chojnacki - kierownik pracowni - upr. urb. nr 1628, zaśw. OIU nr rej. WA-026<br>mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Zantonowicz - koordynator projektu, zaśw. OIU nr rej. WA-44<br>mgr inż. Eliza Marcisz<br>mgr Daniel Czajkowski<br>inż. Jakub Ramotowski |              |
| Data              | 2026                                                                                                                                                                                                                                                                           | Skala 1:1000 |
| Rysunek           | ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY XXVII/184/2026 RADY GMINY PŁOŃSK Z DNIA 29 KWIETNIA 2026                                                                                                                                                                                             |              |