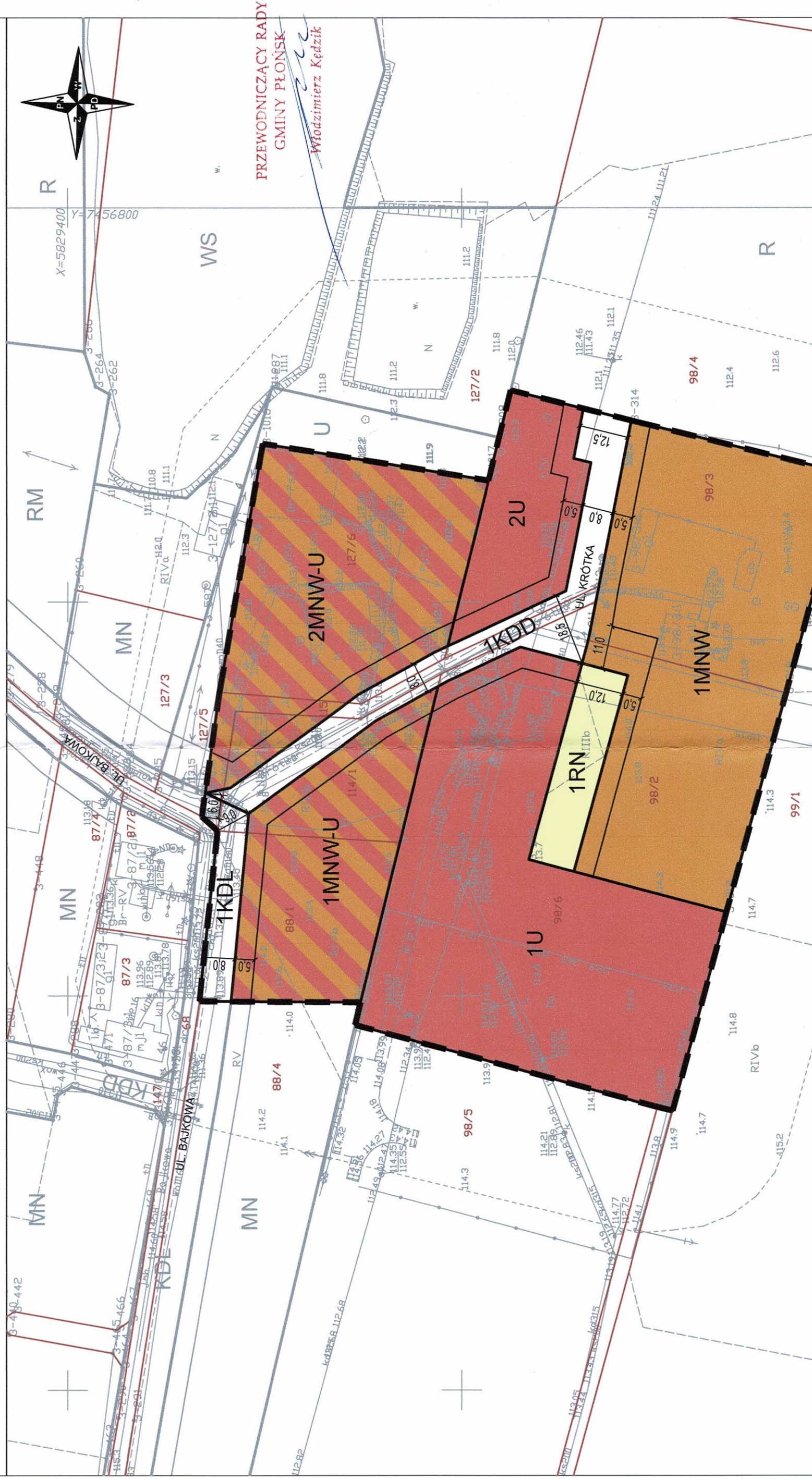
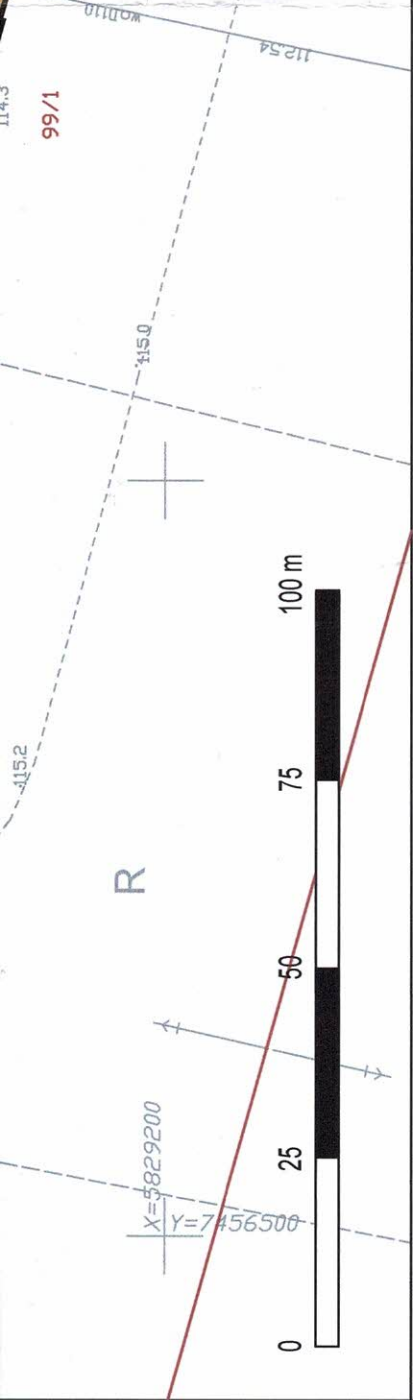




SKALA 1:1000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXV/173/2026
Rady Gminy Płońsk
z dnia 17.11.2026 r.





Projekt planu sporządzono w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 pas 7.

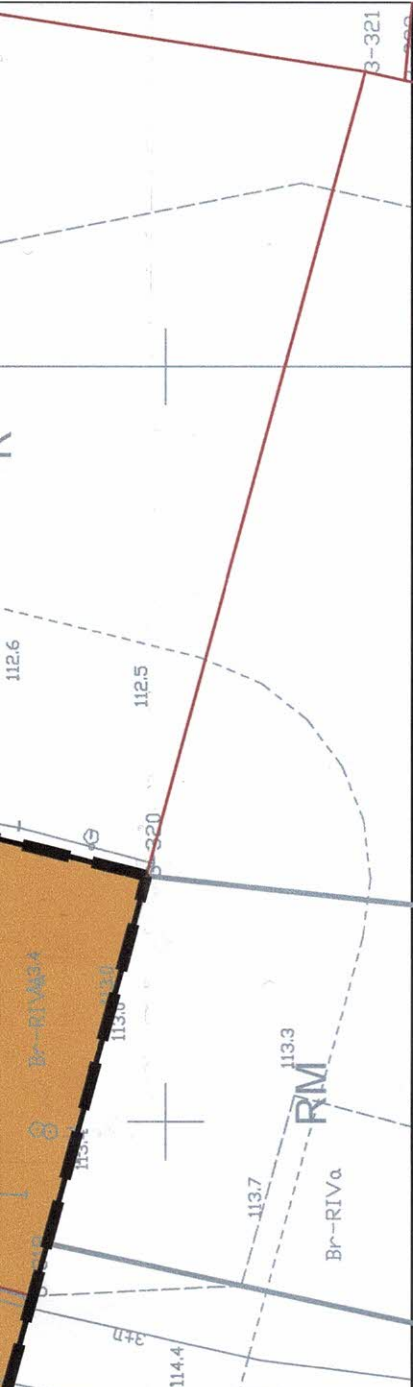
Projekt planu sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej w postaci elektronicznej - wektorowej, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wydanej przez Starostę Powiatu Płońskiego.

Cały obszar planu położony jest w granicach nieudokumentowanego zbiornika wód podziemnych GZWP 2151 "Subniecka Warszawska - część centralna"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PŁOŃSK UCHWAŁĄ NR XXXVI/248/2017 RADY GMINY PŁOŃSK Z DNIA 18 SIERPNIA 2017 R.



- granica planu miejscowego
- tereny objęte obowiązującymi m.p.z.p.
- tereny preferowane pod zainwestowanie mieszkaniowo-usługowe
- skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- użytki rolne o korzystnych warunkach do produkcji rolnej
- użytki zielone o korzystnych warunkach do produkcji rolnej



OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW OZNACZONE SYMBOLAMI

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG

- TERENY USŁUG
- TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- TEREN DROGI LOKALNEJ
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

POZOSTAŁE OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU

- GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE I SYMBOLE PRZEZNACZENIA POZA OBSZAREM PLANU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY POZA OBSZAREM PLANU
- UL. BAJKOWA
- NAZWY ULIC

Tytuł opracowania	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH WE WSI BONIKI GMINA PŁOŃSK
Sporządził	WÓJT GMINY PŁOŃSK ul. Pułtуска 39 09-100 Płońsk
Opracował	KANON S p ó ł k a z o o .
Zespół autorski	mgr inż. arch. Grzegorz Chojnacki - kierownik pracowni - upr. urb. nr 1628, zaśw. OIU nr rej. WA-026 mgr inż. arch. Katarzyna Zantonowicz - koordynator projektu, zaśw. OIU nr rej. WA-442 mgr inż. Eliza Marcisz mgr Daniel Czajkowski inż. Jakub Ramotowski
Data	2020