

**UCHWAŁA NR XIV/100/2025
RADY GMINY PŁOŃSK
z dnia 15 kwietnia 2025 r.**

**zmieniająca Uchwałę Nr VIII/54/2024 Rady Gminy Płońsk z dnia 29 listopada 2024 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na własność Gminy Płońsk
nieruchomości położonych w miejscowości Arcelin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr VIII/54/2024 Rady Gminy Płońsk z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na własność Gminy Płońsk nieruchomości położonych w miejscowości Arcelin, § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Nabycie następuje w celu przeznaczenia działek gruntu określonych w ust. 1 na realizację zadań własnych w zakresie budowy, przebudowy i modernizacji zbiorników retencyjnych, urządzenia terenów ogólnodostępnego miejsca aktywności rekreacyjno – społecznej w miejscowości Arcelin, poprzez utrzymanie zieleni i zadrzewień oraz właściwe prowadzenie istniejących stawów z zachowaniem niezbędnej staranności i w zgodzie z zasadami bezpieczeństwa”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**

Włodzimierz Kędzik

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XIV/100/2025
Rady Gminy Płońsk
z dnia 15 kwietnia 2025 r.

Uchwała została podjęta w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Działki nr ewid. 52/11 o pow. 6,3400 ha i 52/13 o pow. 0,96 ha położone w miejscowości Arcelin, w ewidencji gruntów figurują jako własność Skarbu Państwa. Obecnie działka nr 52/13 stanowi teren zieleni, natomiast na działce 52/11 znajdują się wypełnione wodą wyrobiska poeksploatacyjne ilów ceramicznych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońsk zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XV/97/2015 z dnia 13 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 10333 z dn. 09.12.2015 r.) działka 52/11 położona jest w terenie zieleni nieurządzonej (w tym zakrzewienia oraz zieleń wysoka) z wyrobiskami poeksploatacyjnymi wypełnionymi wodą oraz pod zachowanie i utrzymanie drożności istniejących odkrytych rowów melioracyjnych. Działka 52/13 zgodnie z zapisami ww. planu przeznaczona jest pod uprawy rolne i zieleń nieurządzoną z dopuszczeniem realizacji zabudowy zagrodowej.

Powyższe nieruchomości przeznaczone zostaną na realizację zadań własnych gminy, w zakresie budowy, przebudowy i modernizacji zbiorników retencyjnych, urządzenia terenów ogólnodostępnego miejsca aktywności rekreacyjno – społecznej w miejscowości Arcelin, poprzez utrzymanie zieleni i zadrzewień oraz właściwe prowadzenie istniejących stawów z zachowaniem niezbędnej staranności i w zgodzie z zasadami bezpieczeństwa.

Ponieważ przejęcie własności nieruchomości następuje na cel publiczny, zastosowanie formy darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁONSK

Włodzimierz Kędzik