

**UCHWAŁA NR XI/72/2025
RADY GMINY PŁOŃSK
z dnia 28 stycznia 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na własność Gminy Płońsk nieruchomości położonej w miejscowości Skarżyn z przeznaczeniem pod drogę gminną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), Rada Gminy Płońsk uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Płońsk nieruchomości położonej w miejscowości Skarżyn, oznaczonej nr ewid. 273/7 o pow. 0,1323 ha z przeznaczeniem pod drogę gminną.

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**


Włodzimierz Kędzik

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XI/72/2025
Rady Gminy Płońsk
z dnia 28 stycznia 2025 r.

Uchwała została podjęta w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), w celu nabycia gruntu z przeznaczeniem pod drogę gminną w miejscowości Skarżyn.

Współwłaściciele działki nr 273/7 wystąpili do Wójta Gminy Płońsk z propozycją odpłatnego przekazania jej na rzecz Gminy Płońsk.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońsk zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr X/66/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 20.10.2015 r., poz. 8411) działka nr 273/7 przeznaczona jest na urządzenie drogi publicznej – drogi jednojezdniowej klasy L, z dwoma pasami ruchu oraz na uprawy polowe, łąki, pastwiska, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz naturalną zieleń wzdłuż cieków wodnych, dróg, itp.

Ww. działka stanowi obecnie prywatną drogę dojazdową dla 6 działek i posiada bezpośredni dostęp do drogi krajowej nr 50 relacji Płońsk – Wyszogród – Sochaczew.

Działka 273/7 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w kompleksie dróg publicznych, które stanowią jeden ciąg drogowy i zapewniają nieruchomościom przeznaczonym m.in. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi, składy, magazyny i produkcję dostęp do dróg publicznych.

Nabycie działki 273/7 na własność gminy przyczyni się do uregulowania stanu prawnego układu dróg na przedmiotowym obszarze, rozwiąże problemy komunikacyjne związane z obsługą sąsiadującego z drogą terenu i usprawni dojazd do poszczególnych działek na tym obszarze.

Wobec powyższego niezbędnym jest uzyskanie prawa własności przedmiotowej działki za cenę uzgodnioną w drodze negocjacji z właścicielem gruntu i przeznaczenia jej pod drogę gminną.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁONSK


Włodzimierz Kędzik