

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXVI/458/2023

Rady Gminy Płońsk
z dnia 8 września 2023 roku

Rada Gminy Płońsk uchwałą nr LVI/378/2022 z dnia 25 listopada 2022 roku wyraziła zgodę na przystąpienie do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o.” z siedzibą w Ciechanowie, której udziałowcem jest także Krajowy Zasiłek Nieruchomości. W dniu 22 grudnia 2021 r. zawarta została umowa spółki, na mocy której zawiązana została Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa (SIM) Północne Mazowsze w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Zgodnie z art. 33I pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 790 ze zm.) minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej. Stosownie zaś do art. 33 m ust. 1 wyżej wymienionej ustawy wsparcia udziela się gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek Wójta. Wysokość wsparcia w przypadku działania, o którym mowa w art. 33I pkt 2 (dot. Istniejącego SIM) nie może przekroczyć 10% wartości kosztów przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, pod obrady Rady Gminy Płońsk zostaje przedłożony projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**


Włodzimierz Kędzik