

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIII/317/2022
Rady Gminy Płońsk
z dnia 25 lutego 2022r.

Uchwała Nr XLIII/317/2022 Rady Gminy Płońsk z dnia 25 lutego 2022r., podjęta została w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Działka nr ewid. 94 o pow. 0,0991 ha położona w miejscowości Skarżyn, w ewidencji gruntów figuruje jako własność Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Warszawie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońsk zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XLII/310/2022 z dnia 26 stycznia 2022 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn.04.02.2022r., poz. 1374) przedmiotowa działka przeznaczona jest na nieuciągliwe usługi publiczne, w szczególności usługi z zakresu: kultury, opieki społecznej, sportu i rekreacji, oświaty, ochrony zdrowia, realizacji funkcji opiekuńczo-wychowawczej, a także bezpieczeństwa publicznego, administracji. Na całym obszarze działki, ustalenia planu dopuszczają lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w szczególności przyłączy i stacji uzdatniania wody.

Powyższa nieruchomość niezbędna jest do realizacji zadań własnych gminy, w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę. Inwestycja polegająca na budowie stacji uzdatniania wody będzie realizowana przez Gminę Płońsk. Gmina będzie również aplikowała o środki finansowe do programów krajowych lub unijnych na realizację przedmiotowego celu.

Ponieważ przejęcie własności nieruchomości następuje na cel publiczny, zastosowanie formy darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik