

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIII/313/2022
Rady Gminy Płońsk
z dnia 25 lutego 2022r.**

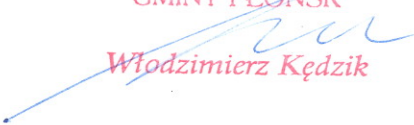
Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Płońsk położonej w mieście Płońsk oznaczonej jako działka nr 874/13 o pow. 0,9090 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płońsku prowadzi księgę wieczystą nr PL1L/00015932/1, służebnością drogową na rzecz dwóch działek oznaczonych nr ewid.: 874/1 i 874/3.

W dziale III ww. księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe polegające na służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem szerokości trzech metrów od strony ulicy 19-go Stycznia (obecnie ul. Pułtуска) przez działkę nr 874/4 (obecnie działki nr nr: 874/11 i 874/13) na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 874/1 oraz na rzecz każdorazowego właściciela garażu znajdującego się w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 874/3.

Wyżej opisana służebność gruntowa od strony ulicy Pułtuskiej jest obecnie niewykorzystywana, a dojazd do uprawnionych działek odbywa się od strony ulicy Żołnierzy Wyklętych, dlatego zachodzi konieczność dokonania odpowiednich zmian w przebiegu służebności w formie umowy notarialnej i ustanowienia służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działek oznaczonych numerami: 874/1 i 874/3.

Mając na uwadze powyższe, niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 874/13 służebnością gruntową.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**


Włodzimierz Kędzik